

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สุขุมวิท พลัส

(กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2568)

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

เจ้าของโครงการ : **นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม**
เลขที่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย
กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : [redacted]

จัดทำรายงานโดย : **บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด**
เลขที่ 59 ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ
เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : [redacted]

มกราคม 2569

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการสุขุมวิท พลัส

วันที่ 20 มี.ค. 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) ตั้งอยู่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
( ) อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงานดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายชาญณรงค์ คงดี		วิศวกร
2. นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาววันวิสา หวังแววกลาง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวณัฐพร งอนสวัน		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายจิรายุ อาชาเจริญสุข)
กรรมการบริหาร
บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)

1. โครงการ : สุขุมวิท พลัส
2. สถานที่ตั้ง : 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม
4. สถานที่ติดต่อ : 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย : บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
6. ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
: เลขที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม พ.ศ. 2547
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย : กรกฎาคม พ.ศ. 2568
8. รายละเอียดโครงการ

- ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารพักอาศัยรวม ขนาดความสูง 16 ชั้น ความสูง 54.70 เมตร จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ A จำนวน 179 ห้อง และจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ B จำนวน 206 ห้อง รวมทั้งสิ้น 385 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 3-1-50 ไร่ (5,400 ตารางเมตร)
- กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

- ระบบน้ำใช้ : โครงการมีถังเก็บน้ำทั้งหมด 3 ถัง/อาคาร แบ่งเป็นถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า 2 ถัง ทั้งนี้พบว่าปัจจุบันโครงการมีการใช้น้ำภายในพื้นที่โครงการทั้งหมดเฉลี่ย 86.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอกับปริมาณน้ำสำรองต่อวัน
- ระบบบำบัดน้ำเสีย : โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบยืดเวลาเติมอากาศ (Extended Aeration) จำนวน 2 ชุด (ทาวเวอร์ละ 1 ชุด) สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการจำนวน 285.4 ลูกบาศก์เมตรวัน
- ระบบระบายน้ำ : ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นแบบท่อแยก โดยที่ท่อระบายน้ำฝนในโครงการจะรวบรวมน้ำฝนที่ตกลงสู่พื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงแล้วถูกสูบออกไปยังท่อระบายออกสู่ภายนอกโครงการ ส่วนน้ำเสียที่ผ่านระบบบำบัดจะถูกสูบไปยังบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ
- การจัดการมูลฝอย : โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น 1 ห้อง/ชั้น โดยในห้องพักขยะได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังขยะเหลือทิ้ง และถังขยะรีไซเคิล และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการตั้งอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคาร
- ระบบไฟฟ้า : โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ผ่าน Transformer ชนิดจุ่มแช่ในน้ำมันขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อแปลงไฟจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ สำหรับระบบไฟฟ้าฉุกเฉินโครงการได้ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง Generator ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด และ Battery ขนาด 1.2 V

สารบัญ

หน้า

สารบัญ **ก**

สารบัญตาราง **ค**

สารบัญภาพ **ง**

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน 1-1

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป 1-2

1.3 รายละเอียดโครงการตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และรายละเอียดโครงการปัจจุบัน 1-3

1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ 1-3

1.3.2 พื้นที่สีเขียว 1-4

1.3.3 ระบบน้ำใช้ 1-5

1.3.4 การบำบัดน้ำเสีย 1-5

1.3.5 การระบายลักการป้องกันน้ำท่วม 1-6

1.3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล 1-7

1.3.7 ระบบไฟฟ้า 1-8

1.3.8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย 1-8

1.3.9 ระบบระบายอากาศ 1-10

1.3.10 การจราจร 1-11

1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1-11

1.5 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 1-11

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

2.2 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-1

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1

3.2 วัตถุประสงค์ 3-1

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-1

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-2

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 3-8
3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-8
3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์ 3-8
3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง 3-10
3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง 3-10

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม 4-1

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ
เอกสารแนบ 2 หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ
เอกสารแนบ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ 4 เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ 5 หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
เอกสารแนบ 6 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.5-1	แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการเสนอรายงาน	1-12
2.2-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)	2-2
3.4-1	สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)	3-3
3.5-1	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-8
3.5-2	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-10
3.5-3	เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-10

สารบัญภาพ

ภาพที่		หน้า
1.2-1	สถานที่ตั้งโครงการ	1-3
2.2-1	สภาพพื้นที่ปัจจุบัน	2-12
2.2-2	พื้นที่สีเขียว	2-12
2.2-3	ระบบจราจรภายในโครงการ	2-12
2.2-4	ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ	2-13
2.2-5	ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	2-13
2.2-6	ห้องพักมูลฝอยภายในโครงการ	2-14
2.2-7	การระบายน้ำภายในโครงการ	2-14
2.2-8	ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	2-14
2.2-9	ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	2-16
2.2-10	การประชาสัมพันธ์	2-16
2.2-11	การระบายอากาศภายในโครงการ	2-17
2.2-12	การซ้อมหนีไฟและดับเพลิง ปี 2568	2-17
2.2-13	การตรวจสอบระบบ MDB และ Generator	2-17
2.2-14	การตรวจเช็คระบบประปา	2-17
2.2-15	การตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย	2-17
2.2-16	การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง	2-18
2.2-17	การสูบตะกอนและไขมันจากบ่อบำบัดน้ำเสีย	2-18
2.2-18	การตรวจสอบเส้นท่อประปาของ กรุงเทพมหานคร	2-18
2.2-19	การเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ	2-18
2.2-20	การเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต	2-19
2.2-21	การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย	2-19
2.2-22	การขุดลอกบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำ	2-19
2.2-23	การขุดลอกบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำ	2-19
2.2-24	การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-19
2.2-25	การขายของเก่า หรือขยะรีไซเคิล	2-20
2.2-26	การซ่อมแซมต่างๆภายในโครงการ	2-20
2.2-27	ล้างถังสำรองน้ำ ประจำปี 2568	2-20
3.5-1	แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-9
3.5-2	กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	3-13

บทที่ 1
รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

โครงการ สุขุมวิท พลัส ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท (ใกล้แยกพระโขนง) แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด โดยโครงการดำเนินการก่อสร้างอาคารพักอาศัยบนที่ดินเนื้อที่ 3-1-50 ไร่ (5,400 ตารางเมตร) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 16 ชั้น สูง 54.70 เมตร จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) มีอาคารห้องพักของทาวเวอร์ A จำนวน 179 ห้อง และจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ B จำนวน 206 ห้อง รวมทั้งสิ้น 385 ห้อง

ทั้งนี้ โครงการมีห้องชุดพักอาศัยทั้งหมดจำนวน 385 ห้อง เข้าข่ายอาคารชุดพักอาศัยตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องชุดตั้งแต่ 80 ห้อง จัดเป็นการพัฒนาโครงการที่เข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งโครงการได้ดำเนินการจัดทำตามกระบวนการและผลการพิจารณารายงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 ทั้งนี้ตามหนังสือฉบับดังกล่าวได้กำหนดให้ทางโครงการดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม ได้ตะหนักถึงด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการใช้ประโยชน์ต่อคุณภาพชีวิตของผู้พักอาศัยทั้งในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียง จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการสุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้รับทราบต่อไป

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

ชื่อโครงการ : สุขุมวิท พลัส

สถานที่ตั้ง : 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร **(รูปที่ 1.2-1)**

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนส่วนบุคคล ถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์ และถนนสุขุมวิท
ทิศใต้	ติดกับ	บ้านพักอาศัย
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ถนนส่วนบุคคล ถัดไปเป็นร้านค้า, อาคารพาณิชย์
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ร้านค้า อาคารพาณิชย์ ถัดไปเป็นถนนพระราม 4

เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

สถานที่ติดต่อ : 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

จัดทำรายงานโดย : บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ได้รับความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

: เลขที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 **(เอกสารแนบ 1)**

ได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งล่าสุดเมื่อ

: กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม

สภาพปัจจุบัน : โครงการมีการก่อสร้างและเปิดใช้อาคาร รวมไปถึงระบบสาธารณูปโภคทั้งหมด รายละเอียดการขออนุญาตก่อสร้าง และใบรับรองการก่อสร้าง **(เอกสารแนบ 2)**

ขนาดพื้นที่ : 3-1-50 ไร่ (5,400 ตารางเมตร)



ภาพที่ 1.2-1	สถานที่ตั้งโครงการ

1.3 รายละเอียดโครงการตามที่ระบุในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและรายละเอียดโครงการในปัจจุบัน

1.3.1 ประเภทและขนาดโครงการ

โครงการ สุขุมวิท พลัส เป็นโครงการอาคารพักอาศัยรวมที่ประกอบด้วยอาคาร ค.ส.ล 16 ชั้น สูง 54.70 เมตร จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ A จำนวน 179 ห้อง และจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ B จำนวน 206 ห้อง รวมทั้งสิ้น 385 ห้อง รายละเอียด มีดังนี้

ชั้นใต้ดิน	เป็นที่ตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อหน่วงน้ำ เป็นต้น
ชั้นที่ 1	เป็นสำนักงาน ร้านค้า สวนหย่อม ที่จอดรถยนต์ ทางขึ้น-ลง ทางวิ่งรถ ห้องเครื่องโถงลิฟต์
ชั้นที่ 2	เป็นที่จอดรถ ทางวิ่งรถ ทางบันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องน้ำ
ชั้นที่ 3	เป็นที่จอดรถ ทางวิ่งรถ บันไดหลัก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และห้องน้ำ
ชั้นที่ 4	เป็นห้องพักอาศัย 25 ห้อง ห้องออกกำลังกาย บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์ ห้องเล่นเกมส์ ห้องอเนกประสงค์ สระว่ายน้ำ
ชั้นที่ 5-12	เป็นห้องพักชั้นละ 30 ห้อง รวม 240 ห้อง บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์
ชั้นที่ 13-16	เป็นห้องพักชั้นละ 30 ห้อง รวม 120 ห้อง บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และโถงลิฟต์
ชั้นหลังคา	พื้นที่หนีไฟทางอากาศ ห้องเครื่อง ลิฟต์ ถังเก็บน้ำสำรอง และปั๊มน้ำ

1.3.2 พื้นที่สีเขียว

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ภายในโครงการ ซึ่งจะมีอยู่ 2 บริเวณ คือ

1) บริเวณชั้นล่าง พื้นที่ 974 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 18.04 ของพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(1) รำเพยดอกแสด มีรูปทรงเป็นทรงแจกัน ความสูงประมาณ 2-3 เมตร มีขนาดทรงพุ่มประมาณ 2 เมตร ลำต้นเป็นสีน้ำตาลอ่อน ใบสีเขียวเป็นมัน ดอกสีขาว เหลือง ส้ม ระยะปลูกประมาณ 1-1.5 เมตร

(2) ยี่โถชมพูกอ มีรูปทรงแตกกอ แจกัน ความสูงประมาณ 2-3 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 2 เมตร ลำต้นเปลือกสีเทา ใบสีเขียว ดอกสีขาว แดง ชมพูอ่อน ชมพูเข้ม เหลือง นิยมปลูกเป็นแถว ระยะ 1.5 เมตร

(3) มะฮอกกานี มีรูปทรงกระบอก ความสูงประมาณ 15-18 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 5-6 เมตร ลำต้นสีน้ำตาลปนดำ หลังใบสีเขียวเข้มเป็นมันท้องใบสีเขียวอ่อนกว่า เส้นกลางใบสีน้ำตาลแดงใบยาว 5-6 เซนติเมตร กว้าง 2-2.5 เซนติเมตร ดอกสีเหลืองอมเขียว ระยะปลูกประมาณ 4 เมตร นิยมปลูกให้ร่มเงาแก่ลานจอดรถ ริมถนน

(4) เฟื่องฟ้าสุมาลี มีขนาดเถาใหญ่แข็ง ลำต้นสีน้ำตาล ใบสีเขียว ดอกสีแดง ขาว ชมพูบานเย็น ม่วงแดง ระยะปลูกประมาณ 1.5 เมตร

(5) ประดู่เหลือง มีรูปทรงแผ่กว้าง ความสูง 20 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 5-8 เมตร ลำต้นสีน้ำตาลแตกเป็นร่องตามยาว ใบสีเขียว ดอกสีเหลือง ระยะปลูกประมาณ 4-5 เมตร

(6) โมก มีรูปทรงแจกัน มีความสูงประมาณ 4-5 เมตร จนาดทรงพุ่ม 1.5 เมตร บำต้นมีสีน้ำตาลดำ มีจุดขาวเล็กๆ ใบมีสีเขียวทิ้งใบฤดูหนาว ดอกสีขาว มีทั้งดอกเลา และดอกซ้อน มีกลิ่นหอม ระยะปลูกประมาณ 1.5-2 เมตร

(7) พญาสัตบรรณ มีรูปทรงไข่ มีความสูงประมาณ 20-30 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 5-7 เมตร ลำต้นสีน้ำตาลอ่อนปนเทา มีน้ำยางมาก ใบเดียวรูปหอก ออกตามข้อเรียงกันเป็นฉัตร 3-7 ใบ ดอกสีขาว ขาวอมเหลือง มีกลิ่นหอมเย็น ระยะปลูกประมาณ 4-5 เมตร นิยมปลูกประดับสวนเพราะแข็งแรง โตเร็ว พุ่มใบสวย และสามารถจัดหาต้นขนาดใหญ่ได้ง่าย

(8) ปาล์ม มีรูปทรงปาล์ม มีความสูงประมาณ 15-20 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 4-5 เมตร ลำต้นสีเทา ใบสีเขียวสด ดอกสีครีมเป็นมัน ระยะปลูก 4 เมตร

2) บริเวณชั้น 4 พื้นที่ 452.2 ตารางเมตร ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) สารภี มีรูปทรงไข่ ความสูงประมาณ 10-15 เมตร ขนาดทรงพุ่มประมาณ 5-7 เมตร ลำต้นสีเทาปนดำแตกร่อนเป็นสะเก็ด ใบสีเขียวเป็นมัน ดอกสีขาว ก่อนโรยเปลี่ยนเป็นสีเหลือง มีกลิ่มหอมแรง ระยะปลูก 3-4 เมตร

(2) หมากเยอรมัน มีรูปทรงปาล์ม มีความสูงประมาณ 4-6 เมตร ขนาดทรงพุ่ม 1.5-2.5 เมตร ลำต้นสีน้ำตาลอ่อนเห็นข้อชัดเจน ใบสีเขียวอ่อน กาบใบสีขาวนวล ไม่มีดอก ระยะปลูกประมาณ 2 เมตร

(3) หมากเหลือง มีรูปทรงแตกกอ ความสูงประมาณ 3-5 เมตร ขนาดพุ่ม 2-3.5 เมตร ลำต้นสีเขียวเห็นข้อชัด มีกาบใบสีเหลือง แตกกอ ใบสีเหลืองอ่อนปนชมพูหรือส้มเล็กน้อย ไม่มีดอก ระยะปลูกประมาณ 1.5 เมตร นิยมปลูกเป็นฉากกั้นหรือเป็นแนวขอบพื้นที่

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้นที่ 4 บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ ซึ่งพันธุ์ไม้ที่เลือกปลูกเป็นพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ และมีคุณสมบัติดูดซับมลพิษ พร้อมทั้งจัดให้เป็นส่วนพื้นที่สันทนาการ ประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องสมุด ห้องออกกำลังกาย เป็นต้น โดยรายละเอียดพื้นที่สีเขียวของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-2)**

1.3.3 ระบบน้ำใช้

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

โครงการจะใช้น้ำจากการประปานครหลวง (สำนักงานประปา สาขาสุขุมวิท) โดยทั้ง 2 ทาวเวอร์ จะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินรวมของโครงการ และสูบน้ำขึ้นไปเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละทาวเวอร์ โดยมีรายละเอียดของถังเก็บน้ำ ดังนี้

(1) ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน เป็นถังเก็บน้ำรวมทั้ง 2 ทาวเวอร์ จำนวน 1 ถัง มีขนาดกว้าง 7.6 เมตร ยาว 26.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2.6 เมตร ความจุประมาณ 522 ลูกบาศก์เมตร สำรองไว้เพื่อการอุปโภค-บริโภค 402 ลูกบาศก์เมตร และสำรองน้ำเพื่อดับเพลิง 120 ลูกบาศก์ โดยจะมีเครื่องสูบน้ำจำนวน 4 เครื่อง (สำรอง 2 เครื่อง ใช้งานจริง 2 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 50 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่ TDH 70 เมตร สูบขึ้นไปเก็บบนถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B

(2) ถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 2 ถัง แบ่งเป็น ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาทาวเวอร์ A และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาทาวเวอร์ B มีขนาดเท่ากัน แต่ละถังมีขนาดกว้าง 3.2 เมตร ยาว 8.2 เมตร ลึกประสิทธิผล 2 เมตร ความจุประมาณ 52 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่อการอุปโภค-บริโภคทั้งหมด

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

โครงการรับน้ำจากการประปานครหลวง (สำนักงานประปา สาขาสุขุมวิท) โดยทั้ง 2 ทาวเวอร์ จะต่อท่อประปาจากการประปานครหลวงผ่านมิเตอร์ เพื่อนำมาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละทาวเวอร์ และสูบน้ำขึ้นไปเก็บไว้ที่ถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละทาวเวอร์ก่อนสูบจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ภายในทาวเวอร์ โดยรายละเอียดระบบน้ำใช้ของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-2)**

1.3.4 การบำบัดน้ำเสีย

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น 2 ชุด (โดยแยกเป็นทาวเวอร์ละ 1 ชุด) ซึ่งมีลักษณะเหมือนกันทุกประการ หลังจากนั้นน้ำเสียจึงจะไหลเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ประกอบด้วย บ่อดักไขมัน (Grease Trap) บ่อเกรอะ (Septic Tank) และบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (Equalizing Tank)

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นระบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) แบบยืดเวลาการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม ประกอบด้วย บ่อเติมอากาศ (Aeration Tank) บ่อตกตะกอน (Sedimentation Tank) ช่องดูดตะกอน บ่อย่อยสลายตะกอน (Sludge Digestion Tank) บ่อเก็บตะกอน และบ่อตกตะกอน (Sedimentation) จำนวน 2 ชุด (ทาวเวอร์ละ 1 ชุด) สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการจำนวน 285.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจะถูกปล่อยออกสู่รางระบายน้ำด้านหน้าโครงการ โดยราละเอียดการบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-5)**

1.3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

ระบบระบายน้ำของโครงการ ประกอบด้วย

1) ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร ของแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B จะประกอบด้วยหัวรับน้ำฝน (RD) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ทำหน้าที่รับน้ำฝนจากหลังคาอาคาร แล้วไหลลงมาตามท่อระบายน้ำฝน (RL) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว แล้วจึงไหลลงสู่ท่อระบายน้ำรอบๆ อาคารต่อไป

2) ระบบระบายน้ำภายในอาคาร ของแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

ระบบระบายน้ำภายในแต่ละทาวเวอร์ จะรวบรวมน้ำเสียและน้ำโสโครกจากส่วนต่างๆ ของแต่ละทาวเวอร์ไหลลงมาตามท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำโสโครก โดยน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละทาวเวอร์ แล้วจึงเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการต่อไป

3) ระบบระบายน้ำภายนอกอาคาร ของแต่ละอาคาร มีรายละเอียดดังนี้

ประกอบด้วย ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6 และ 0.8 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 โดยมีบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งทำหน้าที่ในการระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร ถนน และบริเวณลานจอดรถภายในโครงการ โดยน้ำฝนตกส่วนต่างๆ ทั้งหมดจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำและเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ ซึ่งมีจำนวน 1 บ่อ ขนาดกว้าง 4 เมตร ยาว 7 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2.5 เมตร ปริมาตร 70 ลูกบาศก์เมตร ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถภายในอาคาร โดยการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเมื่อฝนตก น้ำจะถูกจำกัดการระบายด้วยการทำงานของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งได้ติดตั้งไว้ 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ขนาดความสามารถของอัตราการสูบเครื่องละ 0.042 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะถูกสูบออกจากบ่อหน่วงน้ำไปตามท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ผ่านบ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะและไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลหน้าโครงการต่อไป

สำหรับหนังสือรับรองการอนุญาตให้ระบายน้ำฝน เนื่องจากโครงการไม่ได้ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะโดยตรง แต่โครงการจะระบายน้ำออกสู่ริมถนนส่วนบุคคลด้านหน้าแล้วน้ำจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป ซึ่งปัจจุบันท่อริมถนนส่วนบุคคลดังกล่าวจะมีการระบายออกสู่ท่อสาธารณะอยู่แล้ว

ดังนั้นจึงไม่ได้ขออนุญาตการระบายน้ำกับสำนักงานเขตคลองเตยแต่อย่างใด

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

ระบบระบายน้ำของโครงการ แบ่งออกเป็น 3 ประเภท ประกอบด้วย 1. ระบบระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร โดยโครงการติดตั้งหัวรับน้ำบนอาคารให้ไหลลงมาตามท่อระบายน้ำฝน เพื่อระบายลงสู่รางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ 2. ระบบระบายน้ำภายในโครงการ จะรวบรวมน้ำเสียและน้ำโสโครกจากส่วนต่างๆ ของแต่ละทาวเวอร์ไหลลงมาตามท่อระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำโสโครก โดยน้ำเสียทั้งหมดจะไหลเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นของแต่ละทาวเวอร์ แล้วจึงเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 3. ระบบระบายน้ำภายนอกโครงการ ซึ่งจัดให้มีท่อระบายน้ำและบ่อพักการระบายตลอดแนวท่อระบายน้ำ ซึ่งจะทำหน้าที่ในการระบายน้ำฝนจากหลังคาอาคาร ถนน และบริเวณลานจอดรถภายในโครงการ โดยน้ำฝนจากส่วนต่างๆ ทั้งหมดจะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำ และเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำบริเวณด้านหน้าอาคาร A โดยการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำเมื่อฝนตก น้ำจะถูกจำกัดการระบายด้วยการทำงานของเครื่องสูบน้ำในบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งได้ติดตั้งไว้ 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) ขนาดความสามารถของอัตราการสูบเครื่องละ 0.042 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยน้ำในบ่อหน่วงน้ำจะถูกสูบออกจากบ่อหน่วงน้ำไปตามท่อขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร ผ่านบ่อพักพร้อมตะแกรงดักขยะและไหลเข้าสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลหน้าโครงการต่อไป **(ภาพที่ 2.2-7)**

1.3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

การจัดการมูลฝอยทางโครงการจะจัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร วางไว้บริเวณบันไดทางขึ้น-ลงของอาคารแต่ละชั้น จำนวน 2 ถัง ชั้น/ทาวเวอร์ แยกเป็นถังขยะเปียกชั้นละ 1 ถัง และถังขยะแห้งชั้นละ 1 ถัง ไว้ให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้ง แล้วพนักงานรักษาความสะอาดจะรวบรวมมูลฝอยทั้งหมดใส่ถุงดำ เพื่อนำไปไว้ที่ห้องพักขยะบริเวณชั้นล่างด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งมีความจุ 18.4 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ระดับความสูง 1.5 เมตร) ซึ่งจะเห็นได้ว่าห้องพักมูลฝอยของโครงการนั้น สามารถรองรับปริมาณมูลฝอยทั้งหมดของโครงการได้อย่างเพียงพอ นอกจากนี้ในแต่ละวันจะมีรถเก็บขนมูลฝอยที่ทางโครงการได้ติดต่อให้ฝ่ายงานรักษาความสะอาดของสำนักงานเขตคลองเตยเข้ามาจัดการเก็บให้เพื่อนำไปกำจัด

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

โครงการจัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้น 1 ห้อง/ชั้น โดยในห้องพักขยะได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยไว้ 2 ถัง ประกอบด้วย ถังขยะเหลือทิ้ง และถังขยะรีไซเคิล ส่วนขยะอันตรายทางโครงการได้ทำการขอความร่วมมือกับผู้พักอาศัยให้คัดแยกออกจากขยะทั่วไปตั้งแต่แรก แล้วนำไปทิ้งแยกกับขยะทั่วไป เพื่อง่ายต่อการคัดแยก และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้บริเวณชั้น 1 สำหรับรวบรวมมูลฝอยจากชั้นพักอาศัย เพื่อให้สำนักงานเขตคลองเตยมารับไปกำจัด พร้อมทั้งมอบหมายให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังเก็บขน **(ภาพที่ 2.2-6)**

1.3.7 ระบบไฟฟ้า

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

โครงการรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ซึ่งเป็นระบบจำหน่ายไฟฟ้าแรงสูงของการไฟฟ้านครหลวง มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบแจกจ่ายไฟฟ้าปกติ ประกอบด้วยสวิตซ์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้งภายในอาคาร สวิตซ์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้าโดยแปลงไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงขนาด 12124 KV ผ่าน Transformer ชนิดจุ่มแช่ในน้ำมัน ขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 12/24 KV เป็น 4161240 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ และพบว่าโครงการมีความต้องการใช้กลังไฟฟ้าประมาณ 2,198.74 KVA กระแสไฟฟ้าเข้าสู่ห้องพักแต่ละห้องโดยแบ่งเป็น 15 (45) A เฟสเดียวสำหรับห้องแบบสตูดิโอ และแบบ 1 ห้องนอน 30 (100) A เฟสเดียวสำหรับห้องนอนแบบ 2 ห้องนอน

2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่การไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ไม่สามารถให้บริการได้ ทางโครงการได้จัดเตรียมระบบไฟฟ้าสำรองได้นาน 2 ชั่วโมง ได้แก่ Battery ขนาด 1.2 V และเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

โครงการรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวง เขตคลองเตย ผ่าน Transformer ชนิดจุ่มแช่ในน้ำมัน ขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 ชุด เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ สำหรับไฟฟ้าฉุกเฉินโครงการได้ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง Generator ขนาด 400 KVA จำนวน 1 ชุด และ Battery ขนาด 1.2 V กรณีที่การไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ไม่สามารถให้บริการได้ โดยรายละเอียดระบบไฟฟ้าของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-9)**

1.3.8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

ทางโครงการได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย และจัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

(1) ระบบท่อยืนและสานฉีดน้ำดับเพลิง

ทาวเวอร์ A และ B จะประกอบด้วยท่อยืน (Stand Pipe) ที่มีเส้นผ่านศูนย์กลางขนาด 6 นิ้ว และในแต่ละชั้นจะติดตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ซึ่งประกอบด้วยหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร (1 นิ้ว) และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร (2.5 นิ้ว) พร้อมฝาครอบและโซ่ร้อยติดไว้ทุกระยะห่างกันไม่เกิน 64.00 เมตร โดบทาวเวอร์ A และ B จะมีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อม

อุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ชั้นละ 2 ตู้ รวมทาวเวอร์ละ 32 ตู้ ซึ่งเมื่อใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงยาวไม่เกิน 30.00 เมตร ต่อจากตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง แล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้

สำหรับหัวรับน้ำดับเพลิงที่ติดตั้งภายนอกอาคารจะใช้ชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาด 4 นิ้ว x 2 ½ นิ้ว x 2 ½ นิ้ว จำนวน 2 ชุด ซึ่งสามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็ว แล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในอาคารได้ โดยตั้งอยู่บริเวณทางเข้าออกโครงการ

(2) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ไว้ทุกชั้นของอาคาร ประกอบด้วยที่จอดรถ ร้านค้า ห้องออกกำลังกาย ส่วนสำนักงาน ห้องพักอาศัย และบริเวณทางเดินทั่วทั้งอาคาร

(3) ถังดับเพลิงเคมีอเนกประสงค์ ชนิด A-B-C ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งจะติดตั้วไว้ภายในตู้ FHC ทุกตู้ๆ ละ 1 ถัง และจะกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณลานจอดรถ

(4) ลิฟต์ดับเพลิง ทางโครงการได้จัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงอย่างน้อยทาวเวอร์ละ 1 ชุด ซึ่งมีคุณสมบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2) ระบบเตือนอัคคีภัย

ทางโครงการ ได้จัดเตรียมอุปกรณ์ เครื่องมือ ในการเตือนอัคคีภัยภายในแต่ละทาวเวอร์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

(1) Smoke Detector เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากอัคคีภัยที่มีกลุ่มควันมากติดตั้งทั่วอาคาร

(2) Heat Detector เป็นเครื่องจับความร้อน จะติดตั้งอยู่ทั่วบริเวณภายในอาคาร

(3) Alarm Bell เป็นกริ่งสัญญาณเตือนภัย เมื่อมีผู้กดสัญญาณ และติดตั้งอยู่ในทุกๆ ชั้น

(4) Fire Alarm Manual Station เป็นเครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง พร้อมช่องเสียบกุญแจสำหรับส่งสัญญาณเตือนไฟ จะติดตั้งทั่วบริเวณภายในอาคาร

3) ทางหนีไฟ

ทางโครงการจะติดตั้งป้ายบอกทางออกฉุกเฉินไว้บริเวณทางหน้าห้องโถงลิฟต์ เพื่อออกสู่บันไดขึ้น-ลงของอาคาร และติดตั้งไว้บริเวณทางออกสู่บันไดหนีไฟในแต่ละชั้น ซึ่งแต่ละทาวเวอร์จะมีทางออกสู่บันไดหนีไฟอยู่ทุกชั้น ชั้นละ 2 จุด เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ผู้อยู่อาศัยในโครงการจะสามารถออกสู่ตัวอาคารได้อย่างรวดเร็ว

4) การสำรองน้ำดับเพลิง

โครงการได้จัดให้มีน้ำสำรองเพื่อใช้ในการดับเพลิงอย่างเพียงพอ โดยจะเก็บไว้ในถังสำรองน้ำชั้นใต้ดิน กว้าง 7.6 เมตร ยาว 26.5 เมตร ความลึกประสิทธิผล 2.6 เมตร ความจุประมาณ 522 ลูกบาศก์เมตร สำรองเพื่อดับเพลิง 120 ลูกบาศก์เมตร โดยจะมีเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 750 แกลอนนาที ที่ TDH 330 ฟุต และเครื่องสูบน้ำช่วย (Jickey Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 50 แกลอนนาที ที่ TDH 340 ฟุต โดยได้รับการออกแบบให้สามารถสำรองน้ำใช้เพื่อการดับเพลิงได้ไม่น้อยกว่า 30 นาที ตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

โครงการได้ออกแบบระบบป้องกันอัคคีภัย และจัดเตรียมอุปกรณ์เครื่องมือในการป้องกันและเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ประกอบด้วย หัวรับน้ำดับเพลิงด้านนอกโครงการ จำนวน 2 ชุด ระบบท่อยืนและสายฉีดน้ำดับเพลิง, ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ, ถังดับเพลิงเคมีอเนกประสงค์, ลิฟต์ดับเพลิง, Smoke Detector, Heat Detector, Alarm Bell, Fire Alarm Manual Station และทางหนีไฟ/บันได้หนีไฟ มีจำนวน 2 ทาง/ทาวเวอร์ พร้อมทั้งโครงการยังดำเนินการติดตั้งแผนผังแสดงเส้นทางและอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำชั้นพักอาศัย และมีป้ายระบุทางหนีไฟอย่างชัดเจน พร้อมกันนี้ทางโครงการได้จัดให้มีระบบสำรองน้ำเพื่อการดับเพลิง และเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ชุด เพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยรายละเอียดระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-8)**

1.3.9 ระบบระบายอากาศ

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

ระบบระบายอากาศของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1) ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ

โครงการจะมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ บริเวณพื้นที่มีผนังด้านนอกอย่างน้อยหนึ่งด้านที่มีช่องเปิดสู่ภายนอกได้ เช่น ประตู หน้าต่าง หรือบานเกล็ด โดยทางโครงการได้จัดให้พื้นที่ของช่องเปิดเหล่านั้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของพื้นที่นั้น

2) ระบบระบายอากาศโดยวิธีกล

สำหรับการระบายอากาศโดยวิธีกลนั้นทางโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวีกล บริเวณบันไดหนีไฟในอาคาร และลิฟต์

(1) บริเวณบันไดหนีไฟในอาคาร ทางโครงการได้ติดตั้งพัดลมอัดอากาศ (Pressurized Fan) ซึ่งมีความดันลมขณะใช้งานไม่น้อยกว่า 3.86 เมกะปาสกาลมาตร ที่ทำงานได้โดยอัตโนมัติเมื่อเกิดเพลิงไหม่

(2) บริเวณลิฟต์ มีการใช้อุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศช่วยในการทำอากาศจากภายนอกเข้าบริเวณลิฟต์ ซึ่งมีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 30 เท่าของปริมาตรห้องลิฟต์ใน 1 ชั่วโมง

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

ระบบระบายอากาศของโครงการ แบ่งออกเป็น 2 ระบบ ได้แก่ ระบบระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติจะเป็นการระบายอากาศโดยช่องเปิดสู่ภายนอก เช่น ประตู หน้าต่าง และระบบระบายอากาศโดยวิธีกล โดยโครงการได้ติดตั้งพัดลมอัดอากาศบริเวณลิฟต์ เป็นต้น โดยรายละเอียดระบระบายอากาศของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-11)**

1.3.10 การจราจร

<u>รายละเอียดโครงการตามรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</u>

1) การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ จะใช้ 2 เส้นทาง คือ

(1) ถนนสุขุมวิท จากแยกพระโขนง ไปตามเส้นถนนสุขุมวิทกลับรถใต้สะพานข้ามคลองพระโขนง ระยะประมาณ 200 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่พื้นที่โครงการบริเวณทางเข้าโครงการ จุดที่ 1

(2) ถนนพระราม 4 จากแยกพระโขนงไปตามถนนพระราม 4 ระยะทางประมาณ 9 เมตร และเลี้ยวซ้ายเข้าสู่โครงการบริเวณทางเข้าโครงการ จุดที่ 2

2) ถนนและที่จอดรถโครงการ

การจราจรภายในโครงการมีลักษณะการเดินรถทางเดียว โดยมีลูกศรบอกทิศทางการจราจรพร้อมป้ายสัญลักษณ์บอกการจราจรอย่างชัดเจน สำหรับที่จอดนั้นทางโครงการได้จัดเตรียมไว้อย่างเพียงพอ โดยจัดให้มีจำนวนที่จอดรถภายในโครงการบริเวณชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 มีจำนวนที่จอดรถทั้งสิ้น 214 คัน

<u>รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน</u>

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้ 2 เส้นทาง ได้แก่ ถนนสุขุมวิท และถนนพระราม 4 หรือเส้นทางรถไฟฟ้ามหานคร BTS พระโขนง เป็นต้น ส่วนระบบการจราจรภายในพื้นที่โครงการจัดให้เป็นระบบการเดินรถ 2 ทิศทาง (Two way) โดยมีการติดตั้งเครื่องหมายทิศทางการจราจร ไว้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งจัดให้มีพื้นที่จอดรถจำนวน 258 คัน อย่างเพียงพอ โดยรายละเอียดการจราจรของโครงการส่วนใหญ่สอดคล้องกับรายละเอียดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเรียบร้อยแล้ว **(ภาพที่ 2.2-3)**

1.4 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขุมวิท พลัส ได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อบรรเทาและฟื้นฟูสภาพแวดล้อม ที่เกิดจากการดำเนินการของโครงการอันจะเป็นการยับยั้งเหตุการณ์ที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบรุนแรง ดังนั้นเพื่อเป็นการทบทวน/ติดตามตรวจสอบมาตรการที่ได้ปฏิบัติไปแล้ว โครงการจึงได้นำเสนอรายงาน**ดังบทที่ 2**

1.5 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ดัง**ตารางที่ 1.5-1**

ตารางที่ 1.5-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการเสนอรายงาน

การดำเนินงาน	เดือนที่ดำเนินงาน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม												
1.1 คุณภาพน้ำ												
1.2 น้ำใช้												
1.3 ขยะมูลฝอย												
1.4 ระบบป้องกันอัคคีภัย												
1.5 ระบบระบายอากาศ												
1.6 คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย												
2. การตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ												
3. การเสนอรายงาน												

หมายเหตุ :
- ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้ง/เดือน
- ดำเนินการตรวจตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- ดำเนินการตรวจวัด 3 เดือน/ครั้ง
- ดำเนินการตรวจวัดทุกๆ 4 เดือน
- ดำเนินการตรวจสอบ 2 ครั้ง/ปี
- ดำเนินเสนอรายงานปี 2568
- ดำเนินเสนอรายงานปี 2569

บทที่ 2
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ สุขุมวิท พลัส ปัจจุบันโครงการฯ ได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จอยู่ในระยะเปิดดำเนินการ โดยตัวโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม บนเนื้อที่ 3-1-50 ไร่ เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก 16 ชั้น สูง 54.70 เมตร จำนวน 1 อาคาร (2 ทาวเวอร์) มีจำนวนห้องพักของทาวเวอร์ A จำนวน 179 ห้อง และทาวเวอร์ B จำนวน 206 ห้อง รวมทั้งสิ้น 385 ห้อง ตั้งอยู่เลขที่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ซึ่งโครงการได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

นิติบุคคลโครงการฯ จึงได้มอบหมายให้บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมสิท พลัส (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk Through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) ประกอบด้วย คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 แสดงดัง**ตารางที่ 2.2-1**

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 คุณภาพอากาศ	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนน	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนนภายในพื้นที่โครงการ	ภาพที่ 2.2-3	-
	2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยอาจฉีดล้างถนนเป็นครั้งคราว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-16	-
1.2 เสียง และความสั่นสะเทือน	ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว และทำสันนูน เพื่อบดความเร็ว และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว สันนูนเพื่อลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในผิวถนนภายในพื้นที่โครงการ	ภาพที่ 2.2-3	-
1.3 คุณภาพน้ำ	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเร่งตะกอน (Activated Sludge) แบบยืดการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 บำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยจะมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเร่งตะกอน (Activated Sludge) แบบยืดการเติมอากาศ (Extended Aeration) เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ อาคารละ 1 ชุด	ภาพที่ 2.2-5	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-5 ภาพที่ 2.2-17	-
	3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 30 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง และจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบปริมาณมากและส่งผลต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดจะดำเนินการสูบออกทันที	ภาพที่ 2.2-17	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
1.3 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4. ทำการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 1 สัปดาห์	- โครงการจัดให้มีการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง พร้อมกับการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบปริมาณมากและส่งผลต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัด จะดำเนินการสูบออกทันที	ภาพที่ 2.2-17	-
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
2.1 การใช้น้ำ	จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ทำการซ่อมแซมแก้ไข	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาทุกวัน วันละ 3 รอบ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายจะทำการซ่อมแซมแก้ไข	ภาพที่ 2.2-4 ภาพที่ 2.2-14	-
2.2 การบำบัดน้ำเสีย	1. โครงการจะใช้ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเร่งตะกอน (Activated Sludge) แบบยืดการเติมอากาศ (Extended Aeration) ซึ่งมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียจนได้น้ำทิ้งมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข โดยมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเร่งตะกอน (Activated Sludge) แบบยืดการเติมอากาศ (Extended Aeration) เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่างๆ ในโครงการ อาคารละ 1 ชุด	ภาพที่ 2.2-5	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้สามารถทำงานได้ต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-5 ภาพที่ 2.2-17	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.2 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	3. จัดให้มีการสูบกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดทุก 30 วัน เพื่อรักษาประสิทธิภาพการทำงานของระบบ	- โครงการจัดให้มีการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง และจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบปริมาณมากและส่งผลต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัดจะดำเนินการสูบออกทันที	ภาพที่ 2.2-17	-
	4. จัดให้มีการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันเป็นประจำทุก 1 สัปดาห์	- โครงการจัดให้มีการสูบกากไขมันออกจากบ่อดักไขมันภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง พร้อมกับการสูบตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบปริมาณมากและส่งผลต่อประสิทธิภาพของระบบบำบัด จะดำเนินการสูบออกทันที	ภาพที่ 2.2-17	-
	5. ในการเข้าไปดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียที่อยู่ใต้ดิน จะต้องปิดการจราจรบนเส้นทางนั้น โดยใช้รั้วเหล็กมากั้นบริเวณนั่นไว้ และให้ใช้เส้นทางอื่นแทน ซึ่งในการดูแลบำรุงรักษาจะใช้ในช่วงกลางวัน เนื่องจากเป็นช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยออกไปปฏิบัติหน้าที่การงาน	- กรณีที่มีการซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยของโครงการทราบล่วงหน้า และทำการกั้นบริเวณพื้นที่ดังกล่าวเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีหน้าที่ของโครงการอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวรดังกล่าว	ภาพที่ 2.2-17	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.3 การระบายน้ำ	1. โครงการได้มีมาตรการจัดเตรียมบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 1 บ่อ กว้าง 4 ม. ยาว 7 ม. ความลึกประสิทธิผล 2.5 ม. มีความจุเท่ากับ 70 ลบ.ม. ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณลานจอดรถทางทิศใต้ของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำที่จะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาของโครการ ซึ่งประกอบด้วยน้ำหลากและน้ำทิ้งจากระบบบำบัด โดยกรณีปกติ (ฝนไม่ตก) จะมีเพียงน้ำทิ้งประมาณ 285.4 ลบ.ม./วัน เท่านั้นที่ไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยภายในบ่อหน่วงน้ำโครงการจะติดตั้งเครื่องสูบน้ำ เพื่อนำน้ำทิ้งบางส่วนมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ ประมาณ 97 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือ 188.4 ลูกสาศก์เมตร/วัน จะถูกสูบออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนส่วนบุคคลด้านหน้าโครงการ ด้วยเครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 0.042 ลบ.ม./วินาที สำหรับในกรณีฝนตกน้ำหลากภายในพื้นที่โครงการจะถูกรวบรวมให้ไหลเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้เครื่องสูบน้ำชุดเดียวกันกับที่ใช้ในกรณีปกติ (ฝนไม่ตก) ซึ่งมีอัตราการสูบไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ คือ 0.042 ลบ.ม./วินาที	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำจำนวน 1 บ่อ บริเวณด้านหน้าทาวเวอร์ A ของโครงการ เพื่อรองรับปริมาณน้ำที่จะเพิ่มขึ้นจากการพัฒนาโครงการ โดยการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำจะใช้เครื่องสูบน้ำชุดเดียวกันกับที่ใช้ในกรณีปกติ (ฝนไม่ตก) ซึ่งมีอัตราการสูบไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ	ภาพที่ 2.2-7	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำ เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำความสะอาดบ่อพักน้ำภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	ภาพที่ 2.2-22	-
2.4 การจัดการมูลฝอย	1. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาด เพื่อทำหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ในอาคาร และบริเวณต่างๆ ในโครงการ โดยรวบรวมมูลฝอยเปียกและแห้งใส่ถุงดำแล้วมัดปากถุงให้แน่น โดยติดฉลากบอกประเภทมูลฝอยในถุง ส่วนมูลฝอยอันตรายจะรวบรวมใส่ถุงสีส้ม ซึ่งมีตัวอักษร “ขยะอันตราย” แล้วนำไปรวมไว้ยังที่พักมูลฝอยรวม เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตย มารับไปกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และบริเวณต่างๆ ในโครงการ ไปยังห้องมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขต โดยจะทำการรวบรวมมูลฝอยใส่ภุงดำและมัดปากถุงไว้ให้แน่น เพื่อสะดวกต่อการขนย้าย	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-21	-
	2. การเก็บมูลฝอยในถุงจะไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป ซึ่งจะบรรจุปริมาณมูลฝอยปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง	- โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง หรือไม่มากจนเกินไป มัดปากถุงให้แน่น เพื่อสะดวกต่อการขนย้าย	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-19	-
	3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ของโครงการไปยังห้องพักมูลฝอยรวมจะมัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย	- โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำการรวบรวมมูลฝอยใส่ถุงดำปริมาณ 3 ใน 4 ของถุง หรือไม่มากจนเกินไป มัดปากถุงให้แน่น เพื่อสะดวกต่อการขนย้าย	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-19	-
	4. จะมีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	- โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค	ภาพที่ 2.2-21	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	5. ทางเข้า-ออก ห้องมูลฝอยจะมีม่านพลาสติกเพื่อป้องกันแมลง	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูมิดชิดเพื่อป้องกันแมลง และสัตว์เข้าไปคุ้ยเขี่ย	ภาพที่ 2.2-6	-
	6. ห้องพักมูลฝอยรวมจะมีประตูเปิดปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้พักอาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิด ประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีประตูมิดชิดเพื่อป้องกันแมลงเข้าไปคุ้ยเขี่ยและป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวนผู้อยู่อาศัยและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยจะเปิด-ปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น	ภาพที่ 2.2-6	-
	7. บริเวณพื้นห้องมูลฝอยจะติดตั้งท่อรวบรวมน้ำล้างชะขยะมูลฝอยโดยจะเชื่อมต่อไปยังบ่อดักไขมัน	- โครงการจัดให้มีท่อรวบรวมน้ำล้างขยะมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอย โดยจะเชื่อมต่อไปยังบ่อดักไขมันของโครงการ	ภาพที่ 2.2-6	-
	8. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณต่างๆ เช่น ตามทางเดินภายในอาคาร ห้องพักขยะของแต่ละอาคาร	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลทำความสะอาดบริเวณต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ภาพที่ 2.2-16	-
	9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตยให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการอย่าสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง	- โครงการมีการประสานงานจัดเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตคลองเตย ให้มาเก็บขยะมูลฝอยจากโครงการทุกวัน เวลาประมาณ 19.00-21.00 น. เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยสะสมในโครงการมากจนเกินไป	ภาพที่ 2.2-20	-
2.5 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่มีมาตรฐานตามที่เสนอในรายละเอียดโครการ	ภาพที่ 2.2-9	-
	2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยจะติดป้ายรณรงค์ไว้บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และบริเวณโถงลิฟต์และโถงทางเดิน เป็นต้น	ภาพที่ 2.2-10	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.6 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540)	ภาพที่ 2.2-8	-
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหาย หรือใช้การไม่ได้จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	ภาพที่ 2.2-8 ภาพที่ 2.2-15 เอกสารแนบ 3	-
	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- โครงการมีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	ภาพที่ 2.2-8	-
	4. จัดอบรมและซ้อมอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีตำรวจดับเพลิงคลองเตยมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพและป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ	- โครงการจัดให้การซ้อมหนีไฟ ปีละ 1 ครั้ง ดำเนินการครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 20 ธันวาคม พ.ศ. 2568 ทั้งนี้โครงการได้จัดให้มีการซ้อมแผนย่อยอยู่เป็นประจำ	ภาพที่ 2.2-12 เอกสารแนบ 3	-
2.7 การระบายอากาศ	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทำการตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ม้ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-11	-
	2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง	ภาพที่ 2.2-3	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2.7 การระบายอากาศ	3. โครงการจะปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ภายในบริเวณชั้นล่างและชั้นที่ 4 โดยมีรายละเอียดดังนี้ **<u>บริเวณชั้นล่าง</u>** พื้นที่ปลูกต้นไม้ 974 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 18.04 ของพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ประดู่เหลือง, พญาสัตบรรณ, มะฮอกกานี, หากนกยูงฝรั่ง, ปาล์มหางกระรอก, ปาล์มขวด ฯลฯ **<u>บริเวณชั้น 4</u>** พื้นที่ปลูกต้นไม้ 452.2 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ พญาสัตบรรณ, ปาล์มหางกระรอก, ปาล์มขวด, สารภี, หมากเยอรมัน, โมกรา, รำเพยดอกแสด, หมากเหลืองกอ, แก้ว, พลับพลึง ฯลฯ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้น 4 บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกมีความเหมาะสมสำหรับพื้นที่โครงการ โดยมีพื้นที่รวมประมาณ 1,426.2 ตารางเมตร	ภาพที่ 2.2-2	-
8. การจราจร	1. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการทำการติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ภาพที่ 2.2-3	-
	2. ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรในท้องที่ในการอำนวยความสะดวกของจราจรช่วงชั่วโมงเร่งด่วน ช่วงเย็น	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วน	ภาพที่ 2.2-3	-
	3. จัดให้มีสันนูนบริเวณจุดเข้าและออกพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยชะลอความเร็วของรถ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งสันนูนชะลอความเร็วภายในโครงการ และติดตั้งไม้กั้นจราจร เพื่อชะลอความเร็วของรถ และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้บริเวณด้านหน้าโครงการ	ภาพที่ 2.2-3	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
8. การจราจร (ต่อ)	4. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้อยู่อาศัย โดยให้รถเข้าโครงการในจุดที่ 1 และ 2 และให้รถออกจากโครงการในจุดที่ 3 และ 4 และจัดระบบการจราจรภายในให้เดินรถทางเดียว	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจร สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยจัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน และอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ	ภาพที่ 2.2-3	-
	5. การจัดวางตำแหน่งของจุดรับบัตรเข้าและออกภายในโครงการ สำหรับทางเข้าในจุดที่ 1 และ 2 จำเป็นต้องให้มีระยะห่างจากจุดเชื่อมต่อกับถนนสายหลักประมาณ 50 ม. ส่วนบริเวณทางออกที่จุด 3 และ 4 ให้แลกบัตรห่างจากถนนสายหลักประมาณ 20 ม.	- โครงการจัดให้มีจุดรับบัตรเข้า-ออกภายในโครงการ บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งมีระยะห่างจากถนนสายหลักไม่น้อยกว่า 50 เมตร	ภาพที่ 2.2-3	-
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
3.1 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1. จัดให้มีการออกแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการภายหลังการก่อสร้างให้มีความสวยงามและน่าอยู่มากยิ่งขึ้น โดยจัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ภายในบริเวณชั้นล่างและชั้นที่ 4 โดยมีรายละเอียดดังนี้ **<u>บริเวณชั้นล่าง</u>** พื้นที่ปลูกต้นไม้ 974 ตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 18.04 ของพื้นที่โครงการ ต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ ประดู่เหลือง, พญาสัตบรรณ, มะฮอกกานี, หากนกยูงฝรั่ง, ปาล์มหางกระรอก, ปาล์มขวด ฯลฯ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นล่าง และชั้น 4 บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่ปลูกมีความเหมาะสมสำหรับพื้นที่โครงการ โดยมีพื้นที่รวมประมาณ 1,426.2 ตารางเมตร	ภาพที่ 2.2-2	-

ตารางที่ 2.1-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
3.1 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ (ต่อ)	**<u>บริเวณชั้น 4</u>** พื้นที่ปลูกต้นไม้ 452.2 ตร.ม. ต้นไม้ที่นำมาปลูก ได้แก่ พญาสัตบรรณ, ปาล์มหางกระรอก, ปาล์มขวด, สารภี, หมากเยอรมัน, โมกรา, รำเพยดอกแสด, หมากเหลืองกอ, แก้ว, พลับพลึง ฯลฯ			
	2. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัย มิให้เกิดทีศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น	- โครงการจัดให้มีระเบียบพักอาศัย แจกจ่ายให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	เอกสารแนบ 3	-



ภาพที่ 2.2-1 สภาพพื้นที่ปัจจุบัน



ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว



ไม้กั้นจราจร



กระจกนูน



ป้ายจำกัดความเร็ว



บัตรสำหรับผู้มาติดต่อ



ป้ายจอดรถกรุณาดับเครื่อง



พื้นที่จอดรถจักรยานยนต์

ภาพที่ 2.2-3 ระบบจราจรภายในโครงการ



พื้นที่จอดรถยนต์


สัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง


สันนูนชะลอความเร็ว

ภาพที่ 2.2-3 ระบบจราจรภายในโครงการ (ต่อ)



เครื่องสูบน้ำ


ตู้ควบคุมปั๊มน้ำ



ถังเก็บน้ำชั้นใต้ดิน



ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า

ภาพที่ 2.2-4 ระบบน้ำใช้ภายในโครงการ


ท่อระบายอากาศ


ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A



ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B

ภาพที่ 2.2-5 ระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ



ก๊อกน้ำและท่อระบายน้ำ



ป้ายรณรงค์คัดแยกมูลฝอย



พัดลมระบายอากาศ



รางระบายน้ำหน้าห้องพักมูลฝอยรวม



ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น



ห้องพักมูลฝอยรวม

ภาพที่ 2.2-6 ห้องพักมูลฝอยภายในโครงการ



บ่อหน่วงน้ำ



รางระบายน้ำรอบโครงการ

ภาพที่ 2.2-7 การระบายน้ำภายในโครงการ



Alarm Bell



Fire Alarm Control Panel



Fire Hose Cabinet

ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย


Sprinkler


เครื่องสูบน้ำดับเพลิง



จุดรวมพล


ถังดับเพลิง


บันไดหนีไฟ



ประตูหนีไฟและป้ายบอกเลขชั้น



Fire Alarm Manual Station



ป้ายบอกทางหนีไฟ



แผนผังแสดงเส้นทางหนีไฟ


พื้นที่หนีไฟทางอากาศ



วิธีใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง



หัวรับน้ำดับเพลิง

ภาพที่ 2.2-8 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย (ต่อ)


Generator Room


MDB Room


ไฟส่องสว่างรอบโครงการ


หม้อแปลงไฟฟ้า


หลอดไฟ LED พร้อมแผ่นสะท้อน

ภาพที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ















ภาพที่ 2.2-10 การประชาสัมพันธ์



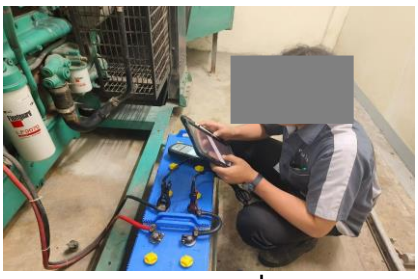



ภาพที่ 2.2-11 การระบายอากาศภายในโครงการ





ภาพที่ 2.2-12 การซ้อมหนีไฟและดับเพลิง ปี 2568




ภาพที่ 2.2-13 การตรวจสอบระบบ MDB และ Generator





ภาพที่ 2.2-14 การตรวจเช็คระบบประปา






ภาพที่ 2.2-15 การตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



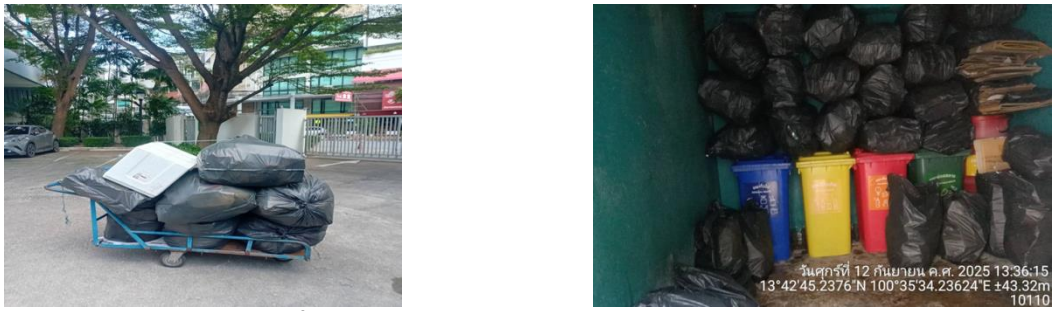
ภาพที่ 2.2-16 การทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลาง



ภาพที่ 2.2-17 การสูบตะกอนและไขมันจากบ่อบำบัดน้ำเสีย



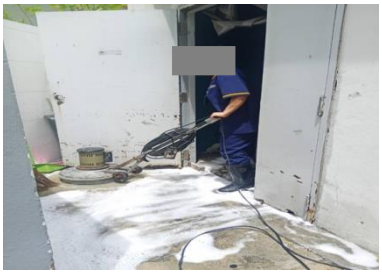
ภาพที่ 2.2-18 การตรวจสอบเส้นท่อประปาของ กรุงเทพมหานคร



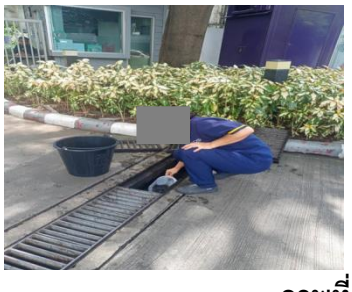
ภาพที่ 2.2-19 การเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการ




ภาพที่ 2.2-20 การเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขต


ภาพที่ 2.2-21 การทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



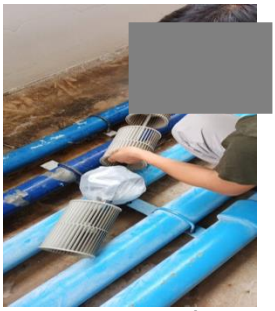


ภาพที่ 2.2-22 การขุดลอกบ่อหน่วงน้ำและท่อระบายน้ำ





ภาพที่ 2.2-23 การดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ




ภาพที่ 2.2-24 การล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ





ภาพที่ 2.2-25 การขายของเก่า หรือขยะรีไซเคิล





ภาพที่ 2.2-26 การซ่อมแซมต่างๆภายในโครงการ





ภาพที่ 2.2-27 ล้างถังสำรองน้ำ ประจำปี 2568

บทที่ 3
ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ สุขุมวิท พลัส ตั้งอยู่ที่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม บนเนื้อที่ 3-1-50 ไร่ (5,400 ตารางเมตร) มีจำนวนห้องพักอาศัย 206 ห้อง บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด จึงได้เล็งเห็นความเหมาะสมของพื้นที่โครงการเพื่อการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มวัยทำงานและบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักไม่ห่างจากที่ทำงานและการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็ว เพื่อสอดคล้องกับการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่ที่ต้องการความคล่องตัวสูงได้อย่างดี ทั้งนี้โครงการ สุขุมวิท พลัส ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 โดยได้มอบหมายให้บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สุขุมวิท พลัส

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขุมวิท พลัส ประกอบไปด้วยการติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับนี้ขึ้นเพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดยมีรายละเอียดดัง**ตารางที่ 3.4-1**

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	**พารามิเตอร์** - pH - BOD - Suspended Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria **ความถี่** - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อพักน้ำเสีย	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์และความถี่เป็นไปตามข้อกำหนด แสดงผลการวิเคราะห์ดัง**ตารางที่ 3.5-2**	เอกสารแนบ 4	-
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	**พารามิเตอร์** - pH - BOD - Suspended Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria **ความถี่** - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อน้ำใส	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง เพื่อนำไปวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์ และความถี่เป็นไปตามข้อกำหนด แสดงผลการวิเคราะห์ดัง**ตารางที่ 3.5-2** ทั้งนี้ พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
2 น้ำใช้	**<u>พารามิเตอร์</u>** - การแตกหรือรั่วของท่อประปา **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่อประปาทุกวัน วันละ 3 รอบ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-4 ภาพที่ 2.2-14	-
3. ขยะมูลฝอย	**<u>พารามิเตอร์</u>** - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด **<u>ความถี่</u>** - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งขยะในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้สะอาดและไม่มีขยะตกค้างอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-6 ภาพที่ 2.2-21	-
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	**<u>พารามิเตอร์</u>** - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 ภาพที่ 2.2-15 เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - สภาพดี มองเห็น และไม่ลบเลือน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-9 ภาพที่ 2.2-13 เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**<u>พารามิเตอร์</u>** - สภาพดี เห็นชัดเจน ไม่ลบเลือน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางการหนีไฟ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย เครื่องหมายเสดงเส้นทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี เห็นชัดเขน ไม่ลบเลือนอยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน **<u>ความถี่</u>** - 3 เดือน/ครั้ง	4. อุปกรณ์ดับเพลิง 4.1 เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดีมีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือหมดอายุการใช้งานจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	4.2 หัวรับน้ำดับเพลิง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง **<u>ความถี่</u>** - เดือนละ 1 ครั้ง	4.3 ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีรอยแตกร้าว หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	**พารามิเตอร์** - สภาพพร้อมใช้งาน **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง	4.4 สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (FHC) ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง	4.5 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8	-
5. การระบายอากาศ	**พารามิเตอร์** - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง **ความถี่** - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี และไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-11	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	**<u>พารามิเตอร์</u>** - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย **<u>ความถี่</u>** - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ รับเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย เพื่อนำมาแก้ไขตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขุมวิท พลัส ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง มีการระบุให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 5 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ที่ความถี่ทุกๆ 4 เดือน

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำ แช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป วิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดัง**ตารางที่ 3.5-1** และ**ภาพที่ 3.5-1**

ตารางที่ 3.5-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	รายการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solid - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- Electrometric (SM: 4500-H^+ B.) - Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.) - Suspended Solid Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.) - Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.) - MPN Test



น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A



น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A



น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B



น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B

เดือนกันยายน พ.ศ. 2568

รูปที่ 3.5-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการสุขุมวิท พลัส ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 5 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ที่ความถี่ทุกๆ 4 เดือน ในเดือนกันยายน พ.ศ. 2568 โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดัง**ตารางที่ 3.5-2**

3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สุขุมวิท พลัส พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด มาตรฐานเทียบใช้ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ สุขุมวิท พลัส ในปี พ.ศ. 2566 – พ.ศ. 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐาน แสดงดัง**ตารางที่ 3.5-3** และ**ภาพที่ 3.5-2**

ตารางที่ 3.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อโครงการ สุขุมวิท พลัส ของนิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

จัดทำรายงานโดย บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A*	25/09/68	7.8	43.9	ตรวจไม่พบ	<5.0	>2,400,000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A		7.2	20.8	35.0	<5.0	460,000
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B*		7.2	27.4	15.0	<5.0	>2,400,000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B		6.7	21.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

* จุดรวบรวมน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A*	24/01/2566	6.9	20.1	53	<5.0	>2,400,000
	19/05/2566	6.8	19.8	60	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	08/09/2566	7.2	31.2	27	<5.0	>2,400,000
	30/01/2567	7.2	27.4	42.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	08/05/2567	7.2	32.7	64.0	ตรวจไม่พบ	> 2,400,000
	10/09/2567	7.2	40.0	56.0	<5.0	75,000
	23/01/2568	7.1	44.2	91.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	22/05/2568	7.6	66.8	104.0	<5.0	>2,400,000
	25/09/2568	7.8	43.9	ตรวจไม่พบ	<5.0	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน[1/]		**5.0-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**
ค่ามาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**

หมายเหตุ : [1/] ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 – เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

[2/] ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2567-ปัจจุบัน มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

* จุดรวบรวมน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A	24/01/2566	6.9	12.8	9	<5.0	>2,400,000
	19/05/2566	6.8	6.4	8	<5.0	>2,400,000
	08/09/2566	7.1	10.3	11	<5.0	1,100,000
	30/01/2567	7.3	17.4	7.0	ตรวจไม่พบ	9,100
	08/05/2567	7.3	15.0	8.0	ตรวจไม่พบ	> 2,400,000
	10/09/2567	7.0	12.5	28.0	ตรวจไม่พบ	23,000
	23/01/2568	7.2	64.8	14.0	ตรวจไม่พบ	23,000
	22/05/2568	7.4	41.4	60.0	<5.0	460,000
	25/09/2568	7.2	20.8	35.0	<5.0	460,000
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B*	24/01/2566	6.9	19	83	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	19/05/2566	6.8	13.2	28.5	<5.0	>2,400,000
	08/09/2566	6.6	23.2	45	<5.0	>2,400,000
	30/01/2567	7.3	41.1	68.0	ตรวจไม่พบ	24,000
	08/05/2567	7.1	29.3	43.0	ตรวจไม่พบ	> 2,400,000
	10/09/2567	7.0	36.0	62.0	<5.0	460,000
	23/01/2568	7.0	36.9	349.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	22/05/2568	7.3	45.4	120.0	<5.0	>2,400,000
	25/09/2568	7.2	27.4	15.0	<5.0	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน[1/]		**5.0-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**
ค่ามาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**

หมายเหตุ : [1/] ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 – เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

[2/] ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2567-ปัจจุบัน มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

* จุดรวบรวมน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

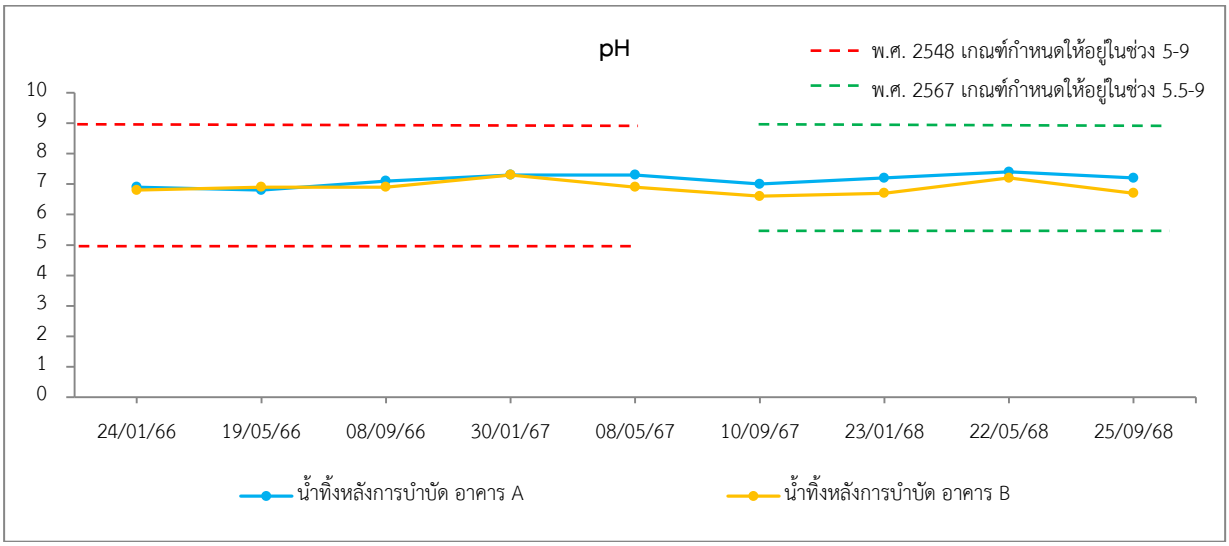
ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

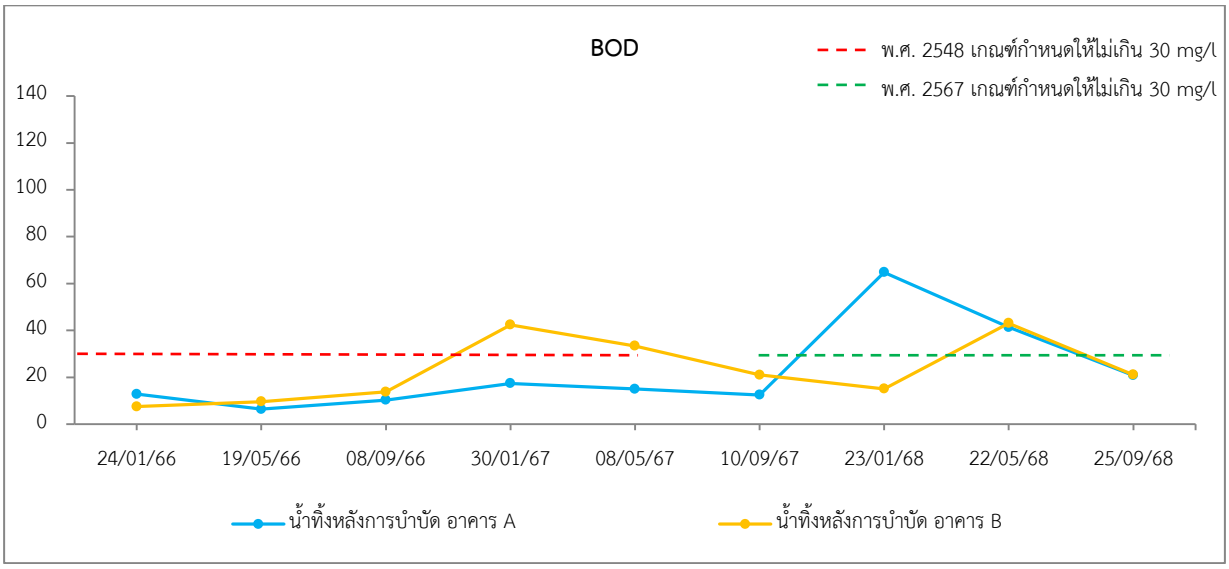
สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B	24/01/2566	6.8	7.5	31	6.6	>2,400,000
	19/05/2566	6.9	9.6	11.5	<5.0	>2,400,000
	08/09/2566	6.9	13.8	19	<5.0	210,000
	30/01/2567	7.3	42.4	54.0	ตรวจไม่พบ	15,000
	08/05/2567	6.9	33.4	48.0	ตรวจไม่พบ	290,000
	10/09/2567	6.6	21.0	92.0	ตรวจไม่พบ	23,000
	23/01/2568	6.7	15.1	44.0	ตรวจไม่พบ	210,000
	22/05/2568	7.2	43.1	38.0	<5.0	>2,400,000
	25/09/2568	6.7	21.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน[1/]		**5.0-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**
ค่ามาตรฐาน[2/]		**5.5-9.0**	**≤30**	**≤40**	**≤20**	**-**

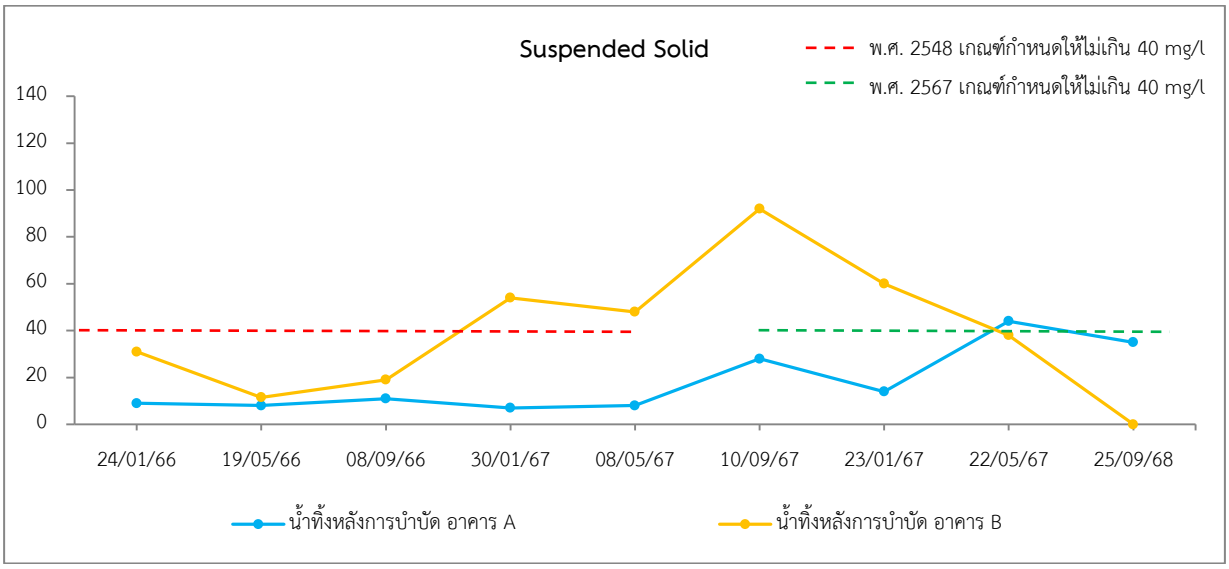
หมายเหตุ : [1/] ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2566 – เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2567 มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

[2/] ระหว่างเดือนกันยายน พ.ศ. 2567-ปัจจุบัน มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

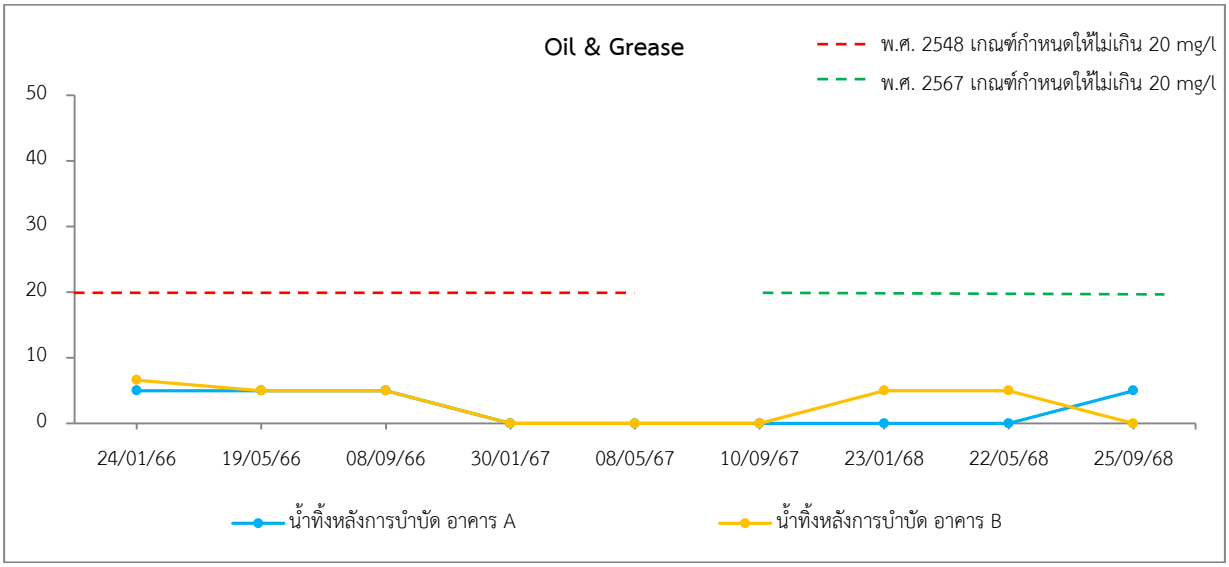
* จุดรวบรวมน้ำทิ้งก่อนการบำบัด ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด

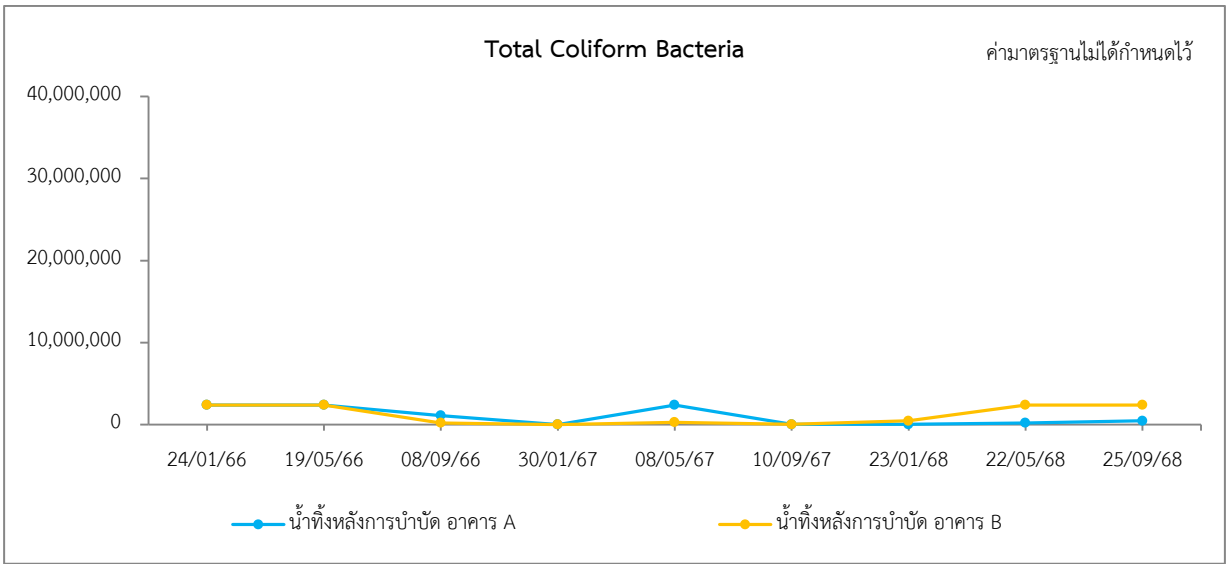






ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ





ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)

บทที่ 4
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการครบถ้วน

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร (อ.1)
- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
- เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
- ใบรับรองตรวจสอบอาคาร (ร.1)

ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

แบบ กทม.6

แบบ กทม.6 เดิม เลขที่ 70/2547
ลงวันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2547

ตามแบบ กทม.1 เลขที่ 645
ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2548

<u>ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร</u>
<u>หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา 39 ทวิ</u>

เลขที่ 645 / 2548

นายเมธา จันทร์แจ่มจรัส

ได้รับแจ้งจาก บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด โดย นายปิยบุตร เลิศดำริห์การ และ
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ 163 หมู่ที่ -
ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท 21 (อโศก) ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ
อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1 ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ดัดแปลงอาคาร (ผังบริเวณ)
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท
ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 4074 (บางส่วน), 153547 , 153494 , 153545 , 18945 (บางส่วน)
เป็นที่ดินของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ 2 เป็นอาคาร (ผังบริเวณ) สระว่ายน้ำ สำนักงาน – พาณิชย์ – จอดรถยนต์ - (383 ห้อง)

2.1 ชนิด ค.ส.ล. 16 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (383 ห้อง)
พื้นที่ 34,515.00 ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน 226 คัน
พื้นที่ - ม.^{2}

2.2 ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำ
พื้นที่ ยาว 400.00 เมตร ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^{2}

2.3 ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^{2}

2.4 ชนิด.....-..... จำนวน.....-....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่.....-..... ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน .....-..... คัน
พื้นที่.....-..... ม.^{2}

2.5 ชนิด.....-..... จำนวน.....-....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่.....-..... ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน .....-..... คัน
พื้นที่.....-..... ม.^{2}

2.6 ชนิด.....-..... จำนวน.....-....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่.....-..... ม.^{2} ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน .....-..... คัน
พื้นที่.....-..... ม.^{2}

2.7 ชนิด.....-..... จำนวน.....-....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....
ความยาว .....-..... เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน .....-..... คัน
พื้นที่.....-..... ม.$^{2-}$

2.8 ชนิด.....-..... จำนวน.....-....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....
ความยาว .....-..... เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน .....-..... คัน
พื้นที่.....-..... ม.^{2}

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้ ข้อ 3 โดยมี

(1) นายเทเวศร์ อุตวิชัย วสถ.461 .....เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
(2) นายธนพล ภูมิสามพราน สสถ.1838 .....เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
(3) นายเสริมศักดิ์ เตชะปณิต วย.471 .....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
(4) นายภูวดล ยิ้มประเสริฐ สย.3462 .....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
(5) นายศักดา รัตนเจษฎา วก.530 .....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(6). นายวิเชียร กอเจริญวิทย์ สก.2271 .....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้

(7). นายเสริมศักดิ์ เตชะปณิต วย.471 .....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(8). นายภูวดล ยิ้มประเสริฐ สย.3462 .....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง

(9). นายศักดา รัตนเจษฎา วก.530 .....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์

(10). นายวิเชียร กอเจริญวิทย์ สก.2271 .....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จงาน 730 วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคารเมื่อ 22 พฤศจิกายน 2548 และจะแล้วเสร็จเมื่อ 22 พฤศจิกายน 2550

ข้อ 5 ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบ - บาท

ค่าธรรมเนียมท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กำแพงหรืออื่น ๆ - บาท

ค่าธรรมเนียมทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร - บาท

ค่าธรรมเนียมป้าย - บาท

ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต 10.00 บาท

รวมทั้งสิ้น 10.00 บาท

ข้อ 6 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

6.1 ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2535

(11). นายอุดม เมฆานันท์ วฟก.502 .....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า

(12). นายอุดม เมฆานันท์ วฟก.502 .....เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า

นายกิติพจน์ โกยแก้วพริ้ง สฟก.1360

6.2 จะต้องใช้ผ้าใบหรือวัสดุอื่นหรือเทียบเท่าหรือดีกว่า เพื่อป้องกันวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นและฝุ่นละอองฟุ้งกระจายอันเนื่องมาจากการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร กั้นตัวอาคารสูงตลอดตั้งแต่ระดับดิน โดยยึดติดกับนั่งร้าน รอบนอกอาคาร ให้มีความสูงกว่าความสูงของอาคารขณะก่อสร้างไม่น้อยกว่า 2.00 เมตร ตลอดแนวอาคารด้านที่มีระยะราบวัดจากแนวอาคารด้านนอกถึงที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของหรือผู้ครอบครองน้อยกว่าความสูงอาคารที่ได้รับอนุญาตและจะต้องรักษาให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาการก่อสร้าง

6.3 จะต้องจัดให้มีปล่องชั่วคราวสำหรับทิ้งของและต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันฝุ่นละอองมลพิษและเสียงดังอันเกิดจากการก่อสร้าง รวมทั้งวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างร่วงหล่น อันเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญและเป็นภยันตรายแก่สุขภาพ ชีวิตและทรัพย์สิน ของประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียง

ข้อ 7 ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ตามมาตรา 39 ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเริ่มใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้แล้วแต่กรณี ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ตรวจพบว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคารที่ได้แจ้งไว้ แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ได้ยื่นไว้ ตามมาตรา 39 ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคารฯ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติดังกล่าว หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง หรือครบถ้วนภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำสั่งดังกล่าว

ข้อ 8 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร ดังนี้

8.2 การกระทำดังกล่าวเป็นการรุกล้ำที่สาธารณะ

8.2 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับระยะหรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้าหรือที่สาธารณะ เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือ

8.3 การกระทำดังกล่าวที่เกี่ยวกับบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย และใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดหรือประเภทใดเป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 9 ผู้แจ้งฯ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ 10 ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน 22 พ.ย. 2548 พ.ศ. .....

ลายมือชื่อ.....

(นายวินัย ลิ่มสกุล)

รองผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ตำแหน่ง รักษาราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ผู้ได้รับอนุญาตฯ ให้แจ้งผู้ควบคุมงาน ซึ่งเป็นผู้ประกอบวิชาชีพควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติสภาสถาปนิก พ.ศ. 2543 ต้องแสดงรายงานการควบคุมงานก่อสร้างตามมาตรฐานการปฏิบัติงานทางวิศวกรรม และสถาปัตยกรรมควบคุม เป็นเอกสารรายงานผลการควบคุมงานที่ลงลายมือชื่อกำกับแล้ว ให้ผู้ได้รับอนุญาตฯ ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบ ภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน

ตามหนังสือแจ้งความประสงค์ฯ ตามแบบ กทม.1 เลขรับที่ 645

ลงวันที่ 22 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2548

ราย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

คำเตือน

1. ถ้าผู้แจ้งฯจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งฯกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้แจ้งฯ จะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

2. ผู้แจ้งฯ ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถ และทางเข้า ออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบแจ้งฯ ฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถยนต์ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้แจ้งให้ กรุงเทพมหานคร ทราบ การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

3. เมื่อผู้แจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้กระทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร นั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32
อาคารชุด (อยู่อาศัย) แบบ อ. ๖
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
อาคารพาณิชย์ 081016

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

นายปิยบุตร เลิศดำริห์การ
จำกัด โดย นายเมธา จันทร์แจ่มจรัส

เลขที่ 125 / 2549

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ชั้น 10 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท 21 (อโศก) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตตามแบบ กทม.6 ในใบอนุญาต
เลขที่ 645 / 2548 ลงวันที่ 22 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2548 และ
ใบอนุญาตดัดแปลงอาคารเลขที่ 91/2549 29 มีนาคม 2549
ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 16 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (383 ห้อง)- สำนักงาน-พาณิชย์- จอดรถยนต์-สระว่ายน้ำ
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 226 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 2090,2095,153494,153545, 18945,48674 ,141302
เป็นที่ดินของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้ ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 10.- บาท

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2)พ.ศ.2535 และ(ฉบับที่ 3)พ.ศ.2543

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - 3 ก.ค. 2549 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) [redacted]
(นางบรรณไศภิษฐ์ เผดิวิชัย)
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

(อ.ช.๑๐)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2549

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 6/2549 เมื่อวันที่ 28 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2549

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 2090, 2095, 153494, 153545, 18945, 48674, 141302

ตำบล พระโขนง ,พระโขนง(ที่11พระโขนงฝั่งเหนือ) อำเภอ คลองเตย, พระโขนง

๓. ก. จำนวนอาคาร 1 หลัง

ข. จำนวนห้องชุด 392 ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียด อาคารชุดนี้มีทรัพย์ส่วนกลางและทรัพย์ส่วนบุคคลดังนี้

ทรัพย์ส่วนกลาง

ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด อาคารตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2090, 2095, 153494, 153545, 18945, 48674, 141302 เลขที่ดิน 7168,8823,17370,7240,5549,10075,16849 หน้าสำรวจ 1122,1127,7189,7240,7362,7458,7167 ตำบลพระโขนง ,ตำบลพระโขนง (ที่11พระโขนงฝั่งเหนือ) อำเภอคลองเตย, อำเภอพระโขนง กรุงเทพมหานคร

- โครงสร้างชั้นรากฐาน ประกอบด้วย เสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามหลักวิศวกรรม
- สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด เลขที่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง
- เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร (ชั้น 1)
- ห้องปั๊มน้ำห้องควบคุมระบบจักรกล ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ระบบงานภายในอาคาร และห้องติดตั้งเครื่องจักรกลต่าง ๆ ถังเก็บน้ำ บ่อหน่วง อยู่ที่ชั้น 1
- พื้นที่ทางเดินภายในและนอกอาคาร ราวระเบียงทางเดินภายในอาคาร บันไดภายในอาคารบันไดหนีไฟ กำแพง ลูกกรง ราวระเบียงนอกหน้าต่าง กันสาด
- ลิฟท์จำนวน 6 เครื่อง พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกล อุปกรณ์ส่วนควบสิ่งต่าง ๆ ที่จัดมีไว้
- หม้อแปลงไฟฟ้า และห้อง MBD (ชั้น 11)

สำเนาถูกต้อง

(นายวิเชียร พลสังข์)
ผู้อำนวยการกองบริการที่ดินและอสังหาริมทรัพย์
๒๔ พ.ย. ๒๕๕๖

- ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบบสุขาภิบาล (อยู่ชั้น1)
- ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิง (ชั้น 1 – 16)
- ระบบรักษาความปลอดภัย
- สระว่ายน้ำรวมทั้งสวนรอบสระ ห้องอบไอน้ำ ห้องเกมส์ ห้องสมุด และบริเวณออกกำลังกาย (อยู่ชั้น 4)
- ห้องสุขา โถงรับแขก รวมถึงอุปกรณ์ที่จัดไว้สำหรับกิจกรรมและสถานที่นั้น ๆ พื้นที่จอดรถ ต้นไม้ และบริเวณ ที่ปลูกต้นไม้
- รั้วโครงการ ทางเดิน
- ป้ายชื่ออาคารอยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร ป้ายทาง และป้านสัญลักษณ์อยู่ภายในอาคาร
- ระบบโทรทัศน์วงจรปิดและประตูอัตโนมัติ (ทางเข้าโครงการ, หน้าลิฟท์ชั้นที่ 1 – 3)
- ไฟแสงสว่างรอบนอกอาคาร และไฟแสงสว่างทางเดินภายในอาคาร
- ที่จอดรถยนต์ภายในอาคาร ชั้น 1 – 3
- ห้องพักขยะรวม อยู่แต่ละชั้น
- ป้อมยามโครงการ (ชั้นล่าง)
- สวนหย่อม (ชั้นล่าง ชั้น 4)

ทรัพย์ส่วนบุคคล

กรรมสิทธิ์ห้องชุดหมายเลข 1414/1 ถึง 1414/392 จำนวน 392 ห้องชุด

(ลงชื่อ) ..... เจ้าหน้าที่

(นายวิเชียร พลสังข์)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติการ

๒๔ พ.ย. ๒๕๖๖

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับที่	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียนเลขที่	ชื่อ	ทะเบียนเลขที่			
๑๒	เปลี่ยนแปลงกรรมการ	สุขุมวิท พลัส	๒/๒๕๔๙	สุขุมวิท พลัส	๒/๒๕๔๙	๑. นายเมทนี มาศสิระรัตน์	[redacted]	[redacted]
	นิติบุคคลอาคารชุด	คอนโดมิเนียม		คอนโดมิเนียม		๒. นางทิวาพร วัฒนโภคาสิน		๒๑ ส.ค. ๒๕๖๔
						๓. นางสาวพัชราภรณ์ คงนิวัฒน์สิริ		
						๔. นายธรรมธีรศ์ เลี้ยงธรรมรัตน์		
						๕. นางสาวอุษา พื้นผา		
๑๒๑	เปลี่ยนแปลงผู้จัดการ	สุขุมวิท พลัส	๒/๒๕๔๙	สุขุมวิท พลัส	๒/๒๕๔๙	บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด	[redacted]	[redacted]
	นิติบุคคลอาคารชุด	คอนโดมิเนียม		คอนโดมิเนียม		(โดย นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์		๒๑ ส.ค. ๒๕๖๔
						ผู้ดำเนินการแทน)		

สำเนาถูกต้อง

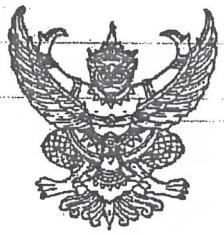
[redacted]

(นางสาวจิตรัตน์ แม่งช้าย)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๒๕ ส.ค. ๒๕๖๔

(อ.ช.๑๓)



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2549

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 7/2549 เมื่อวันที่ 31 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2549 โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม"

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ของอาคารชุด "สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม" ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 1414 หมู่ที่ - ถนน สุขุมวิท ตรอก / ซอย ตำบล / แขวง พระโขนง อำเภอ / เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ) [redacted]
(นายชัชชาติ หนองหาม)
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
ปฏิบัติราชการแทน

สำเนาถูกต้อง
[redacted]
(นายวเชียร พลสังข์)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
๒๔ พ.ย. ๒๕๖๖

- 4 ส.ค. 2549

เลขที่ ๒๔๗๙/๒๕๖๘

แบบ ร.๑

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๑๗๑๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๖๗

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๘๙๔/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม โดย นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔๑๔ ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนง อำเภอ/เขต คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ทีจี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เลขทะเบียน พ.๐๐๓๙/๒๕๕๑ ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๑๘ เดือน ก.ค. ๒๕๖๘ พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

[redacted]

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๓) จะมีระยะเวลาครบ ๓ ปี

BID 997DEA14EC99

Activate W
Go to Settings

เอกสารแนบ 3

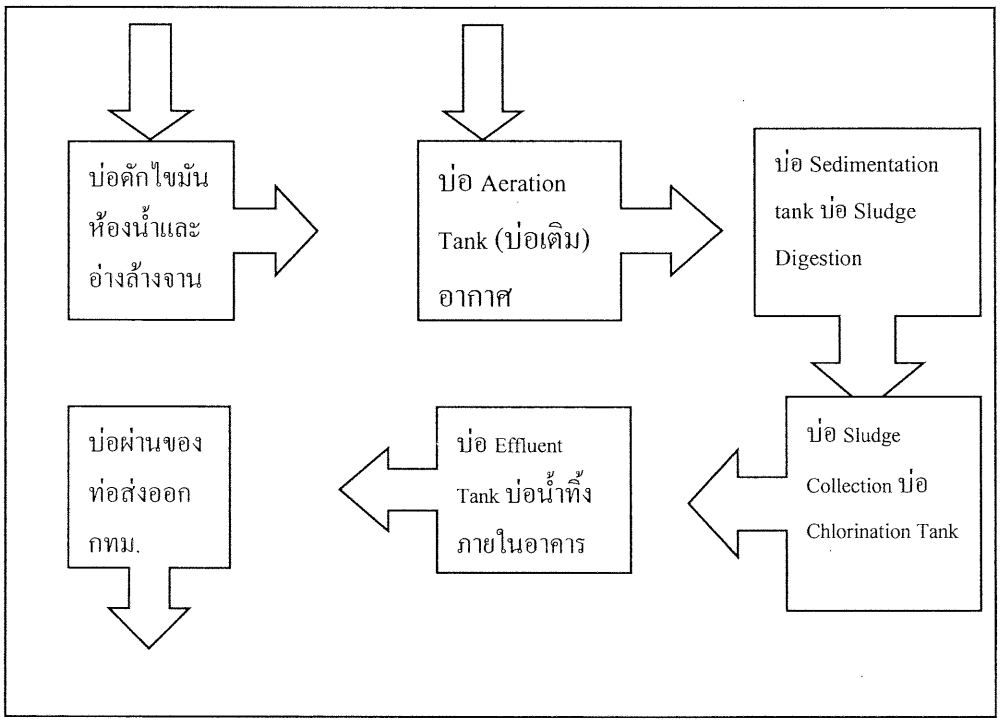
เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
1/07/68	ไม่มี มิเตอร์	87	82.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/07/68	ไม่มี มิเตอร์	61	57.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/07/68	ไม่มี มิเตอร์	89	84.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/07/68	ไม่มี มิเตอร์	66	62.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/07/68	ไม่มี มิเตอร์	84	79.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/07/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/07/68	ไม่มี มิเตอร์	71	67.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/07/68	ไม่มี มิเตอร์	84	79.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/07/68	ไม่มี มิเตอร์	84	79.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/07/68	ไม่มี มิเตอร์	60	57.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/07/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/07/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/07/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/07/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/07/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/07/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/07/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/07/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/07/68	ไม่มี มิเตอร์	84	79.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/07/68	ไม่มี มิเตอร์	67	63.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/07/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/07/68	ไม่มี มิเตอร์	57	54.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/07/68	ไม่มี มิเตอร์	89	84.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/07/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/07/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/07/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/07/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/07/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/07/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/07/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
31/07/68	ไม่มี มิเตอร์	86	81.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี่ยงพันธุ์)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายณัฐ จันทวงษ์)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2565 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)

[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยแอวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**บ่อพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....ท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....ไม่มีมิเตอร์.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2359.00 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2241.05 หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบออกท่อระบายน้ำ กทม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

ไม่ใช้

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

ยังไม่ได้ทำการกำจัด

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ประจำเดือน ..กรกฎาคม.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเหนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บำบัด	เหลือ				
2568-07-01		87	4.35	82.65				
2568-07-02		61	3.05	57.95				
2568-07-03		89	4.45	84.55				
2568-07-04		66	3.3	62.70				
2568-07-05		84	4.2	79.80				
2568-07-06		70	3.5	66.50				
2568-07-07		71	3.55	67.45				
2568-07-08		84	4.2	79.80				
2568-07-09		84	4.2	79.80				
2568-07-10		60	3	57.00				
2568-07-11		80	4	76.00				
2568-07-12		69	3.45	65.55				
2568-07-13		83	4.15	78.85				
2568-07-14		70	3.5	66.50				
2568-07-15		69	3.45	65.55				
2568-07-16		75	3.75	71.25				
2568-07-17		85	4.25	80.75				
2568-07-18		70	3.5	66.50				
2568-07-19		84	4.2	79.80				
2568-07-20		67	3.35	63.65				
2568-07-21		83	4.15	78.85				
2568-07-22		57	2.85	54.15				
2568-07-23		89	4.45	84.55				
2568-07-24		79	3.95	75.05				
2568-07-25		82	4.1	77.90				
2568-07-26		70	3.5	66.50				
2568-07-27		72	3.6	68.40				
2568-07-28		80	4	76.00				
2568-07-29		83	4.15	78.85				
2568-07-30		70	3.5	66.50				
2568-07-31		86	4.3	81.70				
รวม		2359	117.95	2241.05				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลียงพันธุ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ [redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร และสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,359.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,241.050 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

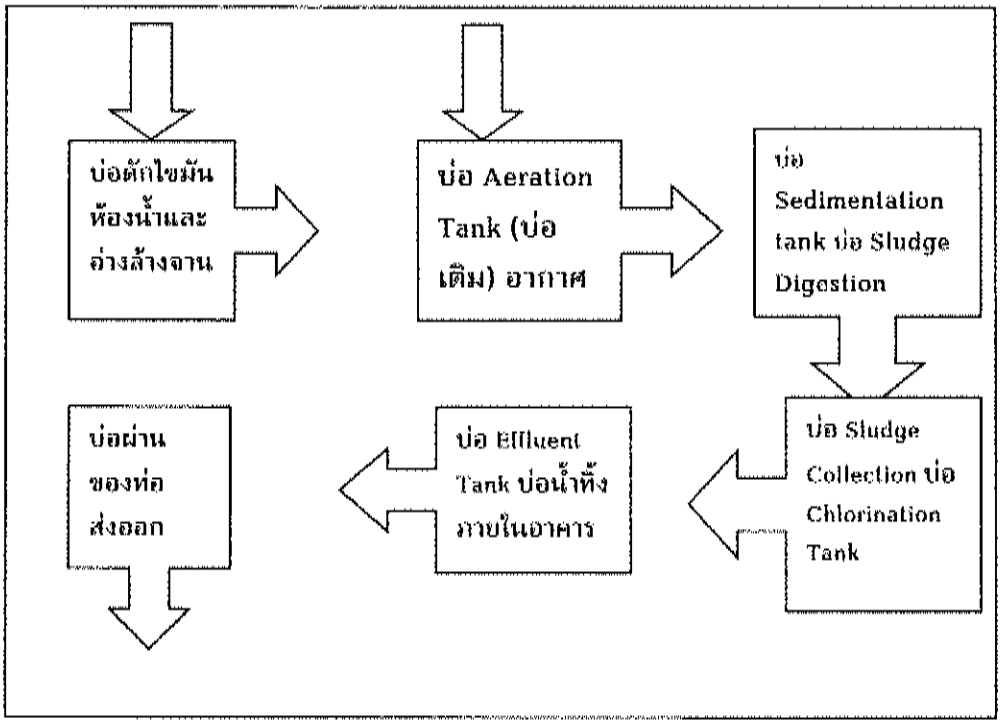
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	ดิบิและข้อมูลที่เกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารดูดซับที่ใช้ในแต่ละวัน (ชื่อและปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
1/08/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/08/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/08/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/08/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/08/68	ไม่มี มิเตอร์	86	81.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/08/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/08/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/08/68	ไม่มี มิเตอร์	71	67.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/08/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/08/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/08/68	ไม่มี มิเตอร์	62	58.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/08/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/08/68	ไม่มี มิเตอร์	66	62.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/08/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/08/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/08/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/08/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/08/68	ไม่มี มิเตอร์	84	79.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/08/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/08/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/08/68	ไม่มี มิเตอร์	97	92.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/08/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/08/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/08/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/08/68	ไม่มี มิเตอร์	91	86.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/08/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/08/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/08/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/08/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/08/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
31/08/68	ไม่มี มิเตอร์	95	90.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพชญ์ศุภางค์ เสี้ยงพันธุ์

(.....)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(.....)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ช ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... [redacted] ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์คุกางค์ เลี้ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)

..... [redacted] ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**ปลพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**.... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....**ท่อระบายน้ำ กทม.**.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....**ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด**.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....**ไม่มีมิเตอร์**.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2414.00 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2293.30หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบออกท่อระบายน้ำ กทม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

ไม่ใช้

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

ยังไม่ได้ทำการกำจัด

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คำเตือน ๑. **เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย ผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๑ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. **ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗**

ประจำเดือน .สิงหาคม.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บาทีด	เหลือ				
1/8/2568		82	4.1	77.90				
2/8/2568		72	3.6	68.40				
3/8/2568		75	3.75	71.25				
4/8/2568		78	3.9	74.10				
5/8/2568		86	4.3	81.70				
6/8/2568		81	4.05	76.95				
7/8/2568		83	4.15	78.85				
8/8/2568		71	3.55	67.45				
9/8/2568		72	3.6	68.40				
10/8/2568		75	3.75	71.25				
11/8/2568		62	3.1	58.90				
12/8/2568		69	3.45	65.55				
13/8/2568		66	3.3	62.70				
14/8/2568		76	3.8	72.20				
15/8/2568		83	4.15	78.85				
16/8/2568		85	4.25	80.75				
17/8/2568		69	3.45	65.55				
18/8/2568		84	4.2	79.80				
19/8/2568		79	3.95	75.05				
20/8/2568		76	3.8	72.20				
21/8/2568		97	4.85	92.15				
22/8/2568		72	3.6	68.40				
23/8/2568		82	4.1	77.90				
24/8/2568		69	3.45	65.55				
25/8/2568		91	4.55	86.45				
26/8/2568		74	3.7	70.30				
27/8/2568		73	3.65	69.35				
28/8/2568		83	4.15	78.85				
29/8/2568		73	3.65	69.35				
30/8/2568		81	4.05	76.95				
31/8/2568		95	4.75	90.25				
รวม		2414	120.7	2293.30				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/อำเภอ : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

[redacted]

ลงชื่อ นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี่ยงพันธุ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

[redacted]

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร และสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,414.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,293.300 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ หน่วย
1.	0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

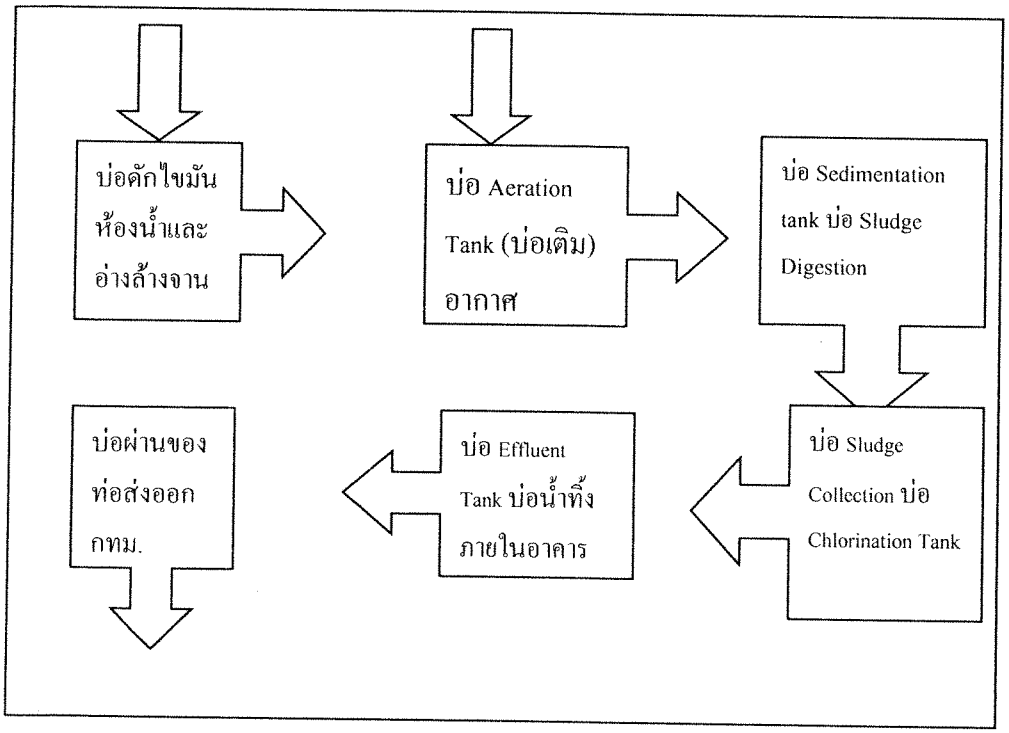
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/09/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/09/68	ไม่มี มิเตอร์	66	62.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/09/68	ไม่มี มิเตอร์	88	83.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/09/68	ไม่มี มิเตอร์	68	64.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/09/68	ไม่มี มิเตอร์	66	62.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/09/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/09/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/09/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/09/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/09/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/09/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/09/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/09/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/09/68	ไม่มี มิเตอร์	88	83.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/09/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/09/68	ไม่มี มิเตอร์	56	53.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/09/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/09/68	ไม่มี มิเตอร์	68	64.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/09/68	ไม่มี มิเตอร์	63	59.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/09/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/09/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/09/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/09/68	ไม่มี มิเตอร์	77	73.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/09/68	ไม่มี มิเตอร์	92	87.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/09/68	ไม่มี มิเตอร์	74	70.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/09/68	ไม่มี มิเตอร์	65	61.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/09/68	ไม่มี มิเตอร์	98	93.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/09/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/09/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/09/68	ไม่มี มิเตอร์	71	67.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายณัฐ จันทวงษ์)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน กันยายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

..... [redacted] ..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)

..... [redacted] ..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**บ่อพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**.... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....ท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....ไม่มีมิเตอร์.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2293.00 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2178.35หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบออกท่อระบายน้ำ กทม

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

ไม่ใช้

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

ยังไม่ได้ทำการกำจัด

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ประจำเดือน .กันยายน.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเหนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บำบัด	เหลือ				
2568-09-01		74	3.7	70.30				
2568-09-02		66	3.3	62.70				
2568-09-03		88	4.4	83.60				
2568-09-04		68	3.4	64.60				
2568-09-05		66	3.3	62.70				
2568-09-06		73	3.65	69.35				
2568-09-07		76	3.8	72.20				
2568-09-08		69	3.45	65.55				
2568-09-09		75	3.75	71.25				
2568-09-10		74	3.7	70.30				
2568-09-11		85	4.25	80.75				
2568-09-12		73	3.65	69.35				
2568-09-13		74	3.7	70.30				
2568-09-14		88	4.4	83.60				
2568-09-15		74	3.7	70.30				
2568-09-16		56	2.8	53.20				
2568-09-17		85	4.25	80.75				
2568-09-18		68	3.4	64.60				
2568-09-19		63	3.15	59.85				
2568-09-20		90	4.5	85.50				
2568-09-21		90	4.5	85.50				
2568-09-22		78	3.9	74.10				
2568-09-23		77	3.85	73.15				
2568-09-24		92	4.6	87.40				
2568-09-25		74	3.7	70.30				
2568-09-26		65	3.25	61.75				
2568-09-27		98	4.9	93.10				
2568-09-28		82	4.1	77.90				
2568-09-29		81	4.05	76.95				
2568-09-30		71	3.55	67.45				
รวม		2293	114.65	2178.35				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี่ยงพันธุ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ [redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร และ สิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,293.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,178.350 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

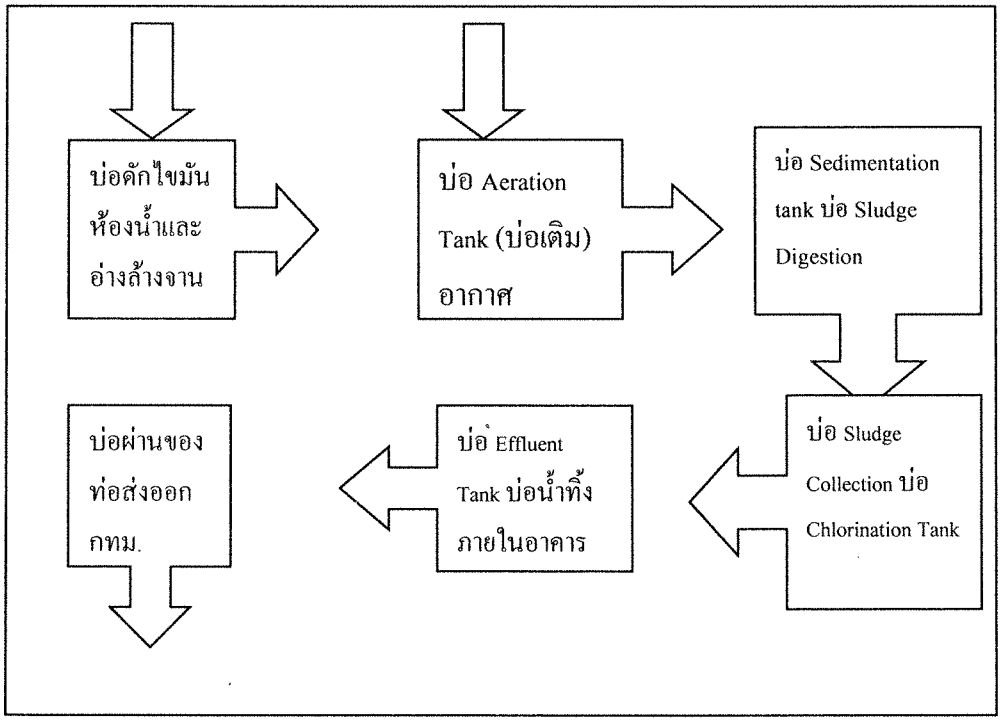
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
1/10/68	ไม่มี มิเตอร์	86	81.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/10/68	ไม่มี มิเตอร์	87	82.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/10/68	ไม่มี มิเตอร์	60	57.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/10/68	ไม่มี มิเตอร์	88	83.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/10/68	ไม่มี มิเตอร์	77	73.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/10/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/10/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/10/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/10/68	ไม่มี มิเตอร์	71	67.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/10/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/10/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/10/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/10/68	ไม่มี มิเตอร์	62	58.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/10/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/10/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/10/68	ไม่มี มิเตอร์	67	63.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/10/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/10/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/10/68	ไม่มี มิเตอร์	88	83.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/10/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/10/68	ไม่มี มิเตอร์	101	95.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/10/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/10/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/10/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/10/68	ไม่มี มิเตอร์	75	71.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/10/68	ไม่มี มิเตอร์	117	111.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/10/68	ไม่มี มิเตอร์	98	93.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/10/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/10/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/10/68	ไม่มี มิเตอร์	86	81.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
31/10/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายณัฐ จันทวงษ์)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

[redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)

[redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**บ่อพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....ท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....ไม่มีมิเตอร์.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2504.00 หน่วย

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

รวมทั้งเดือน 2378.80 หน่วย

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สูบออกท่อระบายน้ำ กทม.

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

ไม่ใช้

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☐ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☐ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

ยังไม่ได้ทำการกำจัด

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

ไม่มีปัญหาและอุปสรรค

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ประจำเดือน .ตุลาคม.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเหนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บำบัด	เหลือ				
2568-10-01		86	4.3	81.70				
2568-10-02		87	4.35	82.65				
2568-10-03		60	3	57.00				
2568-10-04		88	4.4	83.60				
2568-10-05		77	3.85	73.15				
2568-10-06		69	3.45	65.55				
2568-10-07		78	3.9	74.10				
2568-10-08		76	3.8	72.20				
2568-10-09		71	3.55	67.45				
2568-10-10		72	3.6	68.40				
2568-10-11		80	4	76.00				
2568-10-12		79	3.95	75.05				
2568-10-13		62	3.1	58.90				
2568-10-14		80	4	76.00				
2568-10-15		79	3.95	75.05				
2568-10-16		67	3.35	63.65				
2568-10-17		83	4.15	78.85				
2568-10-18		79	3.95	75.05				
2568-10-19		88	4.4	83.60				
2568-10-20		72	3.6	68.40				
2568-10-21		101	5.05	95.95				
2568-10-22		78	3.9	74.10				
2568-10-23		75	3.75	71.25				
2568-10-24		85	4.25	80.75				
2568-10-25		75	3.75	71.25				
2568-10-26		117	5.85	111.15				
2568-10-27		98	4.9	93.10				
2568-10-28		85	4.25	80.75				
2568-10-29		90	4.5	85.50				
2568-10-30		86	4.3	81.70				
2568-10-31		81	4.05	76.95				
รวม		2504	125.2	2378.80				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ



ลงชื่อ นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ



ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,504.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,378.800 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

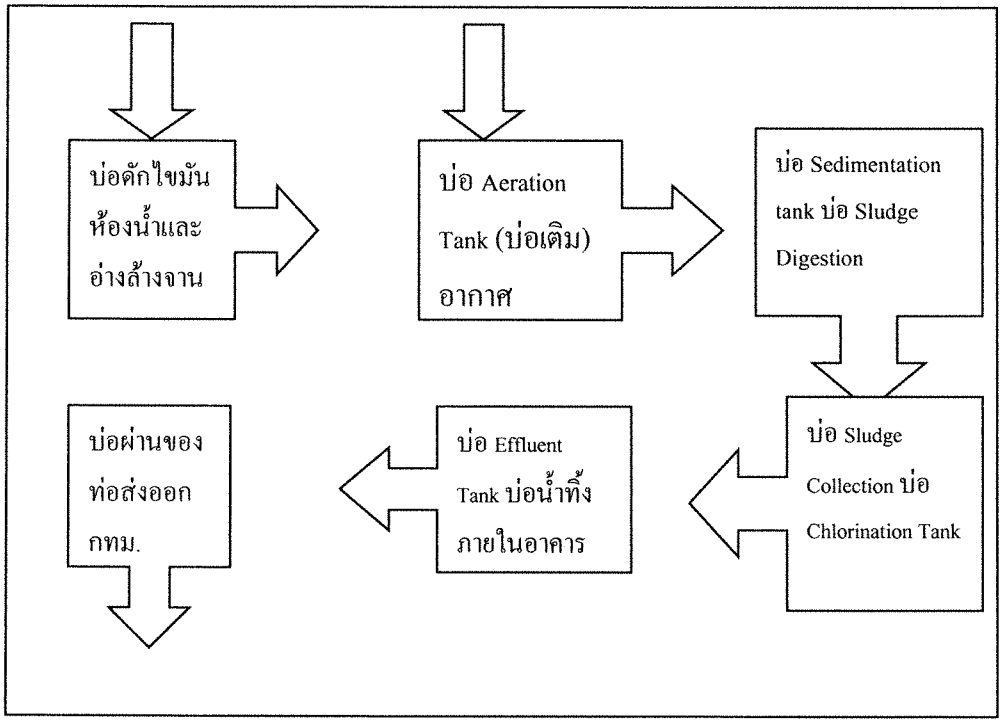
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในทุก กิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/11/68	ไม่มี มิเตอร์	18	17.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/11/68	ไม่มี มิเตอร์	151	143.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/11/68	ไม่มี มิเตอร์	2	1.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/11/68	ไม่มี มิเตอร์	2	1.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/11/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/11/68	ไม่มี มิเตอร์	95	90.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/11/68	ไม่มี มิเตอร์	234	222.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/11/68	ไม่มี มิเตอร์	71	67.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/11/68	ไม่มี มิเตอร์	87	82.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/11/68	ไม่มี มิเตอร์	96	91.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/11/68	ไม่มี มิเตอร์	65	61.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/11/68	ไม่มี มิเตอร์	97	92.15	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/11/68	ไม่มี มิเตอร์	52	49.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/11/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/11/68	ไม่มี มิเตอร์	151	143.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/11/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/11/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/11/68	ไม่มี มิเตอร์	106	100.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/11/68	ไม่มี มิเตอร์	67	63.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/11/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/11/68	ไม่มี มิเตอร์	92	87.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/11/68	ไม่มี มิเตอร์	76	72.20	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/11/68	ไม่มี มิเตอร์	79	75.05	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/11/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/11/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/11/68	ไม่มี มิเตอร์	94	89.30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/11/68	ไม่มี มิเตอร์	95	90.25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/11/68	ไม่มี มิเตอร์	25	23.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/11/68	ไม่มี มิเตอร์	50	47.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/11/68	ไม่มี มิเตอร์	63	59.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายณัฐ จันทวงษ์)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี่ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)

.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**บ่อพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**.... ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ ☑ เครื่องเติมอากาศ

☐ ☑ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....ท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....ไม่มีมิเตอร์.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

.....รวมทั้งเดือน 2427.00 หน่วย.....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

.....รวมทั้งเดือน 2305.65หน่วย.....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

.....สูบออกท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

.....ไม่ใช้.....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☑ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

.....ยังไม่ได้ทำการกำจัด.....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

.....ไม่มีปัญหาและอุปสรรค.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ประจำเดือน .พฤษจิกายน.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเหนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บำบัด	เหลือ				
2568-11-01		18	0.9	17.10				
2568-11-02		151	7.55	143.45				
2568-11-03		2	0.1	1.90				
2568-11-04		2	0.1	1.90				
2568-11-05		85	4.25	80.75				
2568-11-06		95	4.75	90.25				
2568-11-07		234	11.7	222.30				
2568-11-08		71	3.55	67.45				
2568-11-09		87	4.35	82.65				
2568-11-10		96	4.8	91.20				
2568-11-11		65	3.25	61.75				
2568-11-12		97	4.85	92.15				
2568-11-13		52	2.6	49.40				
2568-11-14		69	3.45	65.55				
2568-11-15		151	7.55	143.45				
2568-11-16		76	3.8	72.20				
2568-11-17		80	4	76.00				
2568-11-18		106	5.3	100.70				
2568-11-19		67	3.35	63.65				
2568-11-20		81	4.05	76.95				
2568-11-21		92	4.6	87.40				
2568-11-22		76	3.8	72.20				
2568-11-23		79	3.95	75.05				
2568-11-24		85	4.25	80.75				
2568-11-25		83	4.15	78.85				
2568-11-26		94	4.7	89.30				
2568-11-27		95	4.75	90.25				
2568-11-28		25	1.25	23.75				
2568-11-29		50	2.5	47.50				
2568-11-30		63	3.15	59.85				
รวม		2427	121.35	2305.65				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ [redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร และสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,427.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,305.650 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

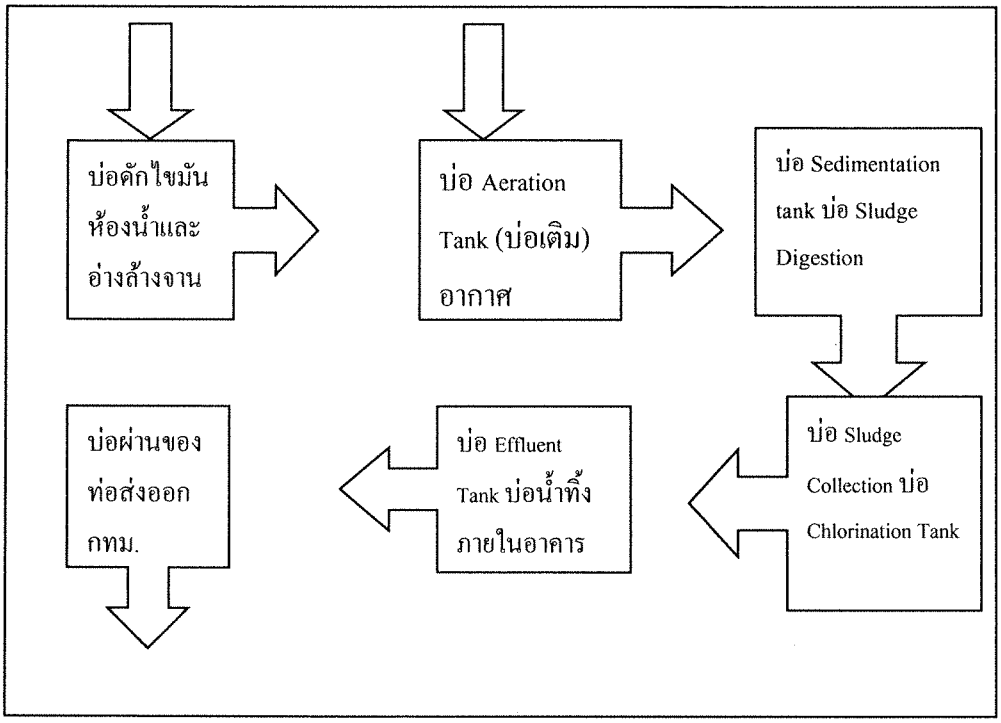
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน **สุขุมวิท** แขวง/ตำบล **พระโขนง** เขต/อำเภอ **คลองเตย** จังหวัด **กรุงเทพมหานคร** โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี **นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม** เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท **ห้องชุดพักอาศัย เท่านั้น**

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ใบ อ 6. ออกให้โดยกรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม และสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ)			
1/12/68	ไม่มี มิเตอร์	88	83.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
2/12/68	ไม่มี มิเตอร์	85	80.75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
3/12/68	ไม่มี มิเตอร์	247	234.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
4/12/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
5/12/68	ไม่มี มิเตอร์	92	87.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
6/12/68	ไม่มี มิเตอร์	62	58.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
7/12/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
8/12/68	ไม่มี มิเตอร์	67	63.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
9/12/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
10/12/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
11/12/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
12/12/68	ไม่มี มิเตอร์	78	74.10	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
13/12/68	ไม่มี มิเตอร์	66	62.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
14/12/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
15/12/68	ไม่มี มิเตอร์	67	63.65	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
16/12/68	ไม่มี มิเตอร์	91	86.45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
17/12/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
18/12/68	ไม่มี มิเตอร์	86	81.70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

19/12/68	ไม่มี มิเตอร์	83	78.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
20/12/68	ไม่มี มิเตอร์	81	76.95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
21/12/68	ไม่มี มิเตอร์	103	97.85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
22/12/68	ไม่มี มิเตอร์	70	66.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
23/12/68	ไม่มี มิเตอร์	90	85.50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
24/12/68	ไม่มี มิเตอร์	68	64.60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
25/12/68	ไม่มี มิเตอร์	82	77.90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
26/12/68	ไม่มี มิเตอร์	92	87.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
27/12/68	ไม่มี มิเตอร์	64	60.80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
28/12/68	ไม่มี มิเตอร์	69	65.55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
29/12/68	ไม่มี มิเตอร์	72	68.40	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
30/12/68	ไม่มี มิเตอร์	73	69.35	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ
31/12/68	ไม่มี มิเตอร์	80	76.00	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ยังไม่สูบ	ไม่มี	ณัฐ

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ


..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลียงพันธุ์)

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)


..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นายณัฐ จันทวงษ์)

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1414 หมู่ที่ - ซอย - ถนน สุขุมวิท แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-712-1724-25 โทรสาร 02-712-1725 มี นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข ใบอนุญาต เลขที่ 6/2549 (28 กรกฎาคม 2549) ออกให้โดย กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ ไม่มี

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ในฐานะ



.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

นางสาวพิชญ์ศุภางค์ เลี้ยงพันธุ์

(ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม)



.... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

นายณัฐ จันทวงษ์

(หัวหน้าช่างเทคนิคประจำอาคาร)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... 06/2549..... หมดอายุ. .....ไม่มี.....

ออกให้โดย .....กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย.....

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..**บ่อพักตกตะกอนและเข้าระบบบำบัดน้ำเสียก่อนออกกทม**....

ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย .....100..... ลบ.ม./วัน

(๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ แบบต่อเนื่อง ..24... ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☑ เครื่องสูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

.....ท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

.....ให้ทาง กทม.สูบน้ำไปกำจัด.....

๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)

.....ไม่มีมิเตอร์.....

(๒) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)

.....รวมทั้งเดือน 2631.00 หน่วย.....

(๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)

.....รวมทั้งเดือน 2499.45หน่วย.....

(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

.....สูบออกท่อระบายน้ำ กทม.....

(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)

.....ไม่ใช้.....

(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์

- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องสูบน้ำ ☐ ☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องเติมอากาศ ☐☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....
- เครื่องสูบตะกอน ☐☑ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ปกติ.....
- อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....ไม่มี.....

(๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)

.....ยังไม่ได้ทำการกำจัด.....

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

.....ไม่มีปัญหาและอุปสรรค.....

คำเตือน **๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖**

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ประจำเดือน .ธันวาคม.. พ.ศ.2568								
สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเหนิดมลพิษ								
ว/ด/ป		ปริมาณน้ำ	บำบัด	เหลือ				
2568-12-01		88	4.4	83.60				
2568-12-02		85	4.25	80.75				
2568-12-03		247	12.35	234.65				
2568-12-04		82	4.1	77.90				
2568-12-05		92	4.6	87.40				
2568-12-06		62	3.1	58.90				
2568-12-07		78	3.9	74.10				
2568-12-08		67	3.35	63.65				
2568-12-09		90	4.5	85.50				
2568-12-10		80	4	76.00				
2568-12-11		82	4.1	77.90				
2568-12-12		78	3.9	74.10				
2568-12-13		66	3.3	62.70				
2568-12-14		90	4.5	85.50				
2568-12-15		67	3.35	63.65				
2568-12-16		91	4.55	86.45				
2568-12-17		73	3.65	69.35				
2568-12-18		86	4.3	81.70				
2568-12-19		83	4.15	78.85				
2568-12-20		81	4.05	76.95				
2568-12-21		103	5.15	97.85				
2568-12-22		70	3.5	66.50				
2568-12-23		90	4.5	85.50				
2568-12-24		68	3.4	64.60				
2568-12-25		82	4.1	77.90				
2568-12-26		92	4.6	87.40				
2568-12-27		64	3.2	60.80				
2568-12-28		69	3.45	65.55				
2568-12-29		72	3.6	68.40				
2568-12-30		73	3.65	69.35				
2568-12-31		80	4	76.00				
รวม		2631	131.55	2499.45				

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : sukhumvit plus

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 1414 หมู่ที่ : ซอย :

ถนน : สุขุมวิท แขวง/ตำบล : พระโขนง เขต/ตำบล : เขตคลองเตย

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องแต่ไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 392

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 6/2549 (28กรกฎาคม 25449) ออกให้โดย : กรุงเทพมหานครและสิ่งแวดล้อม หมดอายุ :

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ [redacted] เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ [redacted] ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ 06/2549 หมดอายุ ไม่มี

ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร และสิ่งแวดล้อม

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] เครื่องสูบน้ำ [ ] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ)

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,631.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,499.450 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แผนการปฏิบัติงานประจำอาคาร (งานวิศวกรรม) ประจำปี 2568

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

วันที่ 1 มกราคม 2568- 31 ธันวาคม 2568

ลำดับ	รายการ	ม.ค.					ก.พ.				มี.ค.				เม.ย.				พ.ค.					มิ.ย.				ก.ค.					ส.ค.				ก.ย.				ต.ค.					พ.ย.				ธ.ค.				รอบในการตรวจสอบ	เอกสารที่ใช้ประกอบ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52		
	6.ระบบดับเพลิง																																																					
6.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Fire Pump																																	x																				2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
6.2	-เปลี่ยนกรองอากาศ,กรองน้ำมันเครื่องและถ่ายน้ำมันเครื่อง Fire Pump																																						x														2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
6.3	-ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมท่อน้ำดับเพลิง																																																				1Y	FRM-PMR-150 ใบตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมท่อน้
6.4	-ทาสีเครื่องจักร,แท่นเครื่อง,ท่อน้ำและวาล์ว																																																			1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
6.5	-ล้างทำความสะอาด Foot Valve FP,JP																																x																				1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
6.6	-ล้างทำความสะอาด Strainer FP,JP																													x																							1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
6.7	-ล้างทำความสะอาด PRV FP,JP (Pressure Reducing Valve)																													x																							1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	7.ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้																																																				
7.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ FCP																																	x																				2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
7.2	-ตรวจสอบและทดสอบ Smoke Detector ส่วนกลาง100%				x																																																1Y	FRM-PMR-151 ใบตรวจเช็ค Detector สร้างแผนในระ
7.3	-ตรวจสอบและทดสอบ Heat Detector ส่วนกลาง100%				x																																																1Y	FRM-PMR-151 ใบตรวจเช็ค Detector สร้างแผนในระ
7.4	-ตรวจสอบทำความสะอาดตู้ Module ทุกชั้น				x																																															1Y	FRM-PMR-152 ใบตรวจเช็ค Module สร้างแผนในระบ
	8.ระบบลิฟต์																																																				
8.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Emergency Light																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
8.2	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ ARD (Automatic Rescue Device) ถ้ามี																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
8.3	-ทดสอบการทำงานของ ARD ร่วมกับลิฟต์																							x																												1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	9.ระบบCCTV																																																				
9.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ UPS																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	10.ระบบสระว่ายน้ำ																																																				
10.1	-ล้าง Surge Tank สระว่ายน้ำ										x													x													x													x				1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
10.2	-กวนทรายถังกรองทรายสระว่ายน้ำ ถ้ามี																																																				3M	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	11.ระบบAccess Control																																																				
11.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Access Control																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	12.ระบบCar Park																																																				
12.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่UPS																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	13.ระบบป้องกันฟ้าผ่า																							x																													
13.1	-ตรวจสอบสภาพเสาล่อฟ้า,หัวล่อฟ้า และค่ากราวด์ระบบล่อฟ้า																																																			1Y	ตรวจตรวจเช็ค Main Equipments (อุปกรณ์หลัก ระบ
	แผนดูกเงิน																																																			
1	- ฝึกซ้อมแผนและอบรมและซ้อมช่วยเหลือกรณีลิฟท์ค้าง				x																																															1Y	SOP-PMR-047 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุลิฟต์ค้าง / ร่วมกั
2	- ฝึกซ้อมแผนดูกเงิน กรณีพบผู้ป่วยดูกเงิน																				x																															1Y	SOP-PMR-047 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุฝึกซ้อมแผนดูกเงิ
3	- ฝึกซ้อมแผนดูกเงินกรณีไฟไหม้																																				x																1Y	SOP-PMR-047 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ดูกเงินกรณีไฟไ
	- ฝึกซ้อมขั้นตอนกรณีไฟฟ้าดับ,การ TIE ตู้เมนไฟฟ้า																																																			1Y	SOP-PMR-047 วิธีปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ฝึกซ้อมขั้นตอน
	มาตรการจัดการด้านสิ่งแวดล้อม																																																			
1	- บันทึกระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1,ทส.2 ส่งเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น	x					x				x				x				x					x				x					x				x				x					x				x				1M	บันทึกระบบบำบัดน้ำเสีย ทส.1,ทส.2 ส่งเจ้าหน้าที่ท้อง
2	- ตรวจวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ										x																											x																6M	เอกสารรายงายผลการตรวจวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ
3	- ตรวจวัดเชื้อ Legionella ในน้ำ Cooling										x													x														x													x				1Y	เอกสารรายงายผลการตรวจวิเคราะห์น้ำCooling
4	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบ่อบำบัดน้ำเสีย										x													x														x													x				3M	เอกสารรายงายผลการตรวจวิเคราะห์น้ำเสีย

Prepared By : _____(Supervisor)

Date : _____

Acknowledged By : [redacted] (BM)

Date : 1/12/67

Verified By : [redacted] (OM)

Date : _____

Approved : [redacted] (PMC)

Date : _____

1M งานบำรุงรักษารอบ 1 เดือน 6M งาน

3M งานบำรุงรักษารอบ 3 เดือน Y งาน

แผนการปฏิบัติงานประจำอาคาร (งานวิศวกรรม) ประจำปี 2568

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

วันที่ 1 มกราคม 2568- 31 ธันวาคม 2568

ลำดับ	รายการ	ม.ค.					ก.พ.				มี.ค.				เม.ย.				พ.ค.					มิ.ย.				ก.ค.					ส.ค.				ก.ย.				ต.ค.					พ.ย.				ธ.ค.				รอบในการตรวจสอบ	เอกสารที่ใช้ประกอบ
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52		
1	จัดทำแผนการปฏิบัติงานประจำอาคาร (งานวิศวกรรม) ประจำปี																																				x	x	x	x														ภายใน 4 เดือนก่อนสิ้นปีงบประม	FRM-PMR-007 Rev.01 แผนการปฏิบัติงานประจำงา
2	จัดทำงบประมาณค่าใช้จ่ายด้านวิศวกรรมประจำปี																																				x	x	x	x														ภายใน 4 เดือนก่อนสิ้นปีงบประม	FRM-PMR-008-C,HT Rev.03 งบประมาณประจำปี (นิติบุคคล)
3	จัดทำแผนบำรุงรักษาเครื่องจักรประจำโครงการ ประจำปี																																				x	x	x	x														ภายใน 4 เดือนก่อนสิ้นปีงบประม	FRM-PMR-008 Rev.01 แผนงานบำรุงรักษาเครื่องจัก
	1.ระบบไฟฟ้า																																																					
1.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Main MDB																											x	x																									2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
1.2	-เปลี่ยน Phase Protection Relay																											x	x																									5Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
1.3	-ตรวจเช็คทำความสะอาดช่อง Shaft ไฟฟ้า หรือห้องไฟฟ้าตามชั้น																											x	x																									1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	2.ระบบไฟฟ้าสำรอง																																																					
2.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ Gennerator																																x																					2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
2.2	-เปลี่ยนกรองอากาศ,กรองน้ำมันเครื่องและถ่ายน้ำมันเครื่อง Gen																																								x	x											2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
2.3	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ไฟฉุกเฉินและป้ายทางหนีไฟ																																								x	x											2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
2.4	-ทดสอบการจ่ายไฟสำรองให้ลิฟท์กรณีไฟฟ้าดับ																																				x												x			6M	สร้างแผนในระบบ BOS
2.5	-ขออนุญาตผลิตพลังงานควบคุม/Gen																																				x															4ปีต่อ1 ครั้ง (2570)	แบบฟอร์ม พค.1 ขออนุญาตผลิตพลังงานควบคุม
	3.ระบบน้ำดี																																																					
3.1	-ตรวจลอบสายน้ำดีส่วนกลาง	x													x												x														x											3M	FRM-PMR-149 ใบตรวจเช็คสายน้ำดีส่วนกลาง
3.2	-ตรวจลอบสภาพ Shaft ประปาท่อน้ำ,การรั่วซึม																								x																											1Y	FRM-PMR-091 ใบตรวจเช็คท่อน้ำดีส่วนกลาง
3.3	-ทาสีเครื่องจักร,แท่นเครื่อง,ท่อน้ำและวาล์ว																							x																												1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.4	-ล้างทำความสะอาด Strainer CWP,BP																					x																															1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.5	-ล้างทำความสะอาด Check Valve CWP,BP																					x																															1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.6	-ล้างทำความสะอาด Foot Valve CWP,BP																																										x											1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.7	-ล้างแท่งอิเล็คโทรด CWP,BP																																										x											1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.8	-ล้างถังเก็บน้ำ Roof Tank																																															x							อย่างน้อย 2 ปี/ครั้ง	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.9	-ล้างถังเก็บน้ำ Underground Tank																																																					อย่างน้อย 2 ปี/ครั้ง	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.1	-ล้าง Strainerและ PRV (Pressure Reducing Valve)																										x																											1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
3.11	-ล้าง Strainerและ Modulating Float valve																										x																											1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	4. ระบบน้ำบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำทิ้ง																																																					
4.1	-ตรวจลอบสภาพปั๊มน้ำเสีย เปลี่ยนถ่ายน้ำมันหล่อลื่นของปั๊ม/ซีล																							x																												2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
4.2	-ตักไขมันบ่อดักไขมันก่อนระบบบำบัด			x				x				x				x					x					x				x					x				x						x				x		1M	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
4.3	-สูบสิ่งปฏิกูลบ่อบำบัดน้ำเสีย																						x																															1Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
	5.ระบบโทรศัพท์																																																					
5.1	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ PABX																																x																					2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS
5.2	-เปลี่ยนแบตเตอรี่ UPS																																x																					2Y	ออกใบแจ้งบริการเพื่อเก็บประวัติในระบบ BOS

บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ใบสั่งงาน (Work Order)

เลขที่ 09/ 68

วันที่ 27 / 01 / 68

โครงการ นิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

ที่อยู่ 1414 **ศูนย์การค้าพระโขนง แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ** 10110 **โทร.** 02-712-1444

วันที่เข้าดำเนินการ 27/ 01 / 68

รายงานผลการปฏิบัติงาน **ตรวจเช็ค** Fire Alarm **เดือน มกราคม ประจำปี 2568 มีรายละเอียดดังนี้**

1.FCP ทดสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุ Manual Station ชั้น 15 อาคาร B ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

Function การทำงานของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1.1 การทำงานของ Alarm Zone 3 นาที 102.5 dB

1.2 การทำงานของ Sandwich Alarm 3 นาที 103.5 dB

1.3 การทำงานของ General Alarm 2 นาที 102.5 dB ดังพร้อมกันทั้ง 2 อาคาร

1.4 การทำงานของ Alarm Bell ดังทุกชั้น

1.5 การทำงานของระบบลิฟต์ต่อพ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ ลงมาจอดที่ชั้น 1 ประตูเปิดค้างไว้

1.6 การทำงานของระบบพัดลมอัดอากาศต่อพ่วงกับระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้สั่งการทำงานปกติ

เวลาเริ่มผู้ปฏิบัติงาน 09.20 น.

เวลางานแล้วเสร็จ 14.00 น.

สำหรับเจ้าหน้าที่ช่างผู้ปฏิบัติงาน

ลงชื่อ ทรงสิทธิ์ , กิตติพงษ์ , ปวริศ

27/01/2568

สำหรับลูกค้า / ตัวแทนโครงการลงนาม

ตรวจสอบผลการปฏิบัติงานเสร็จเรียบร้อย

ลงชื่อ.....[redacted]...

.....

ES 032/A/1 : 10/4/2545

หน้าที่รับผิดชอบ และการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (กลางวัน)

นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการอาคาร)

- เมื่อพบเห็นหรือได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัย หรือจากผู้ควบคุมให้ขึ้นไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุร่วมกับหน่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ (ช่าง 2 คน คุณพรสวรรค์ คุณสุรพล)
- คอยสั่งการบริเวณจุดเกิดเหตุ ถ้าไม่สามารถควบคุมเพลิงได้
- โทรศัพท์แจ้งหน่วยงานประสานงาน(คุณชุติมา สีพุธ) เพื่อให้แจ้งสถานีตำรวจดับเพลิงใกล้เคียง แจ้งผู้บังคับบัญชา
- เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

หน่วยดับเพลิง (คุณพรสวรรค์ ,รปภ. คุณควร)

- เมื่อพบเห็น หรือได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัย หรือจากผู้ควบคุม ให้ขึ้นไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง
- เมื่อถึงที่เกิดเหตุให้สำรวจว่าบริเวณที่เกิดเหตุมีกระแสไฟฟ้าหรือไม่ ถ้ามีให้สั่งตัดกระแสไฟฟ้าก่อนจึงจะทำการดับเพลิง

ฝ่ายประสานงานทั่วไป (คุณชุติมา)

- โทรศัพท์แจ้งสถานีตำรวจดับเพลิงพระโขนง(0-2311-4808)
- โทรศัพท์แจ้งสถานีตำรวจดับเพลิงคลองเตย(0-2258-2094)
- โทรศัพท์แจ้งผู้บังคับบัญชา (คุณพรปรีณัน ยางนอกกรุง 08-6334-6143
- ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยบริเวณจุดรวมพลว่าครบหรือไม่

หน่วยค้นหา (คุณสมัย หน.แม่บ้าน)

- เมื่อรับทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้และไม่สามารถระงับเหตุได้ หรือได้ยินเสียงสัญญาณเตือนภัย ให้เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- ในกรณีที่พบเห็นผู้สูงอายุ ให้ช่วยเหลือเพื่อนำลงมาจุดรวมพล

หน่วยพยาบาล

- เตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น ไปยังจุดรวมพล
- ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อเตรียมส่งต่อให้รถพยาบาล ที่อยู่ประจำจุดเกิดเหตุ

ฝ่ายรักษาความปลอดภัย

- โทรศัพท์แจ้งบริษัทต้นสังกัด เพื่อส่งเจ้าหน้าที่เข้ามาเสริมในด้านความปลอดภัยและแจ้งสายตรวจ

หน้าที่รับผิดชอบ และการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (กลางคืน)

นิติบุคคลอาคารชุดสุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม

ผู้อำนวยการดับเพลิง (ช่างประจำอาคารที่อยู่กะกลางคืน)

- เมื่อพบเห็นหรือได้ยินเสียง Alarm (ในห้องช่าง) ให้ตรวจสอบว่าเกิดเหตุที่ใด และแจ้ง รปภ. 1 นาย พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุทันที
- ตรวจสอบที่เกิดเหตุว่ามีกระแสไฟฟ้าเป็นอุปสรรคในการดับเพลิงหรือไม่ ถ้ามีให้ช่างอาคารทำการตัดกระแสไฟฟ้าก่อน
- เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ให้กดสัญญาณ Alarm เพื่อแจ้งให้ลูกบ้านอพยพไปยังจุดรวมพล (หน้าอาคาร)
- เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- แจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใกล้เคียง (199) ,ดับเพลิงพระโขนง(0-2311-4808)
- แจ้งผู้บังคับบัญชาคุณพรปรีณัน (08-6334-6143) ตามขั้นตอนเพื่อทราบ
- ตัดกระแสไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อรอเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

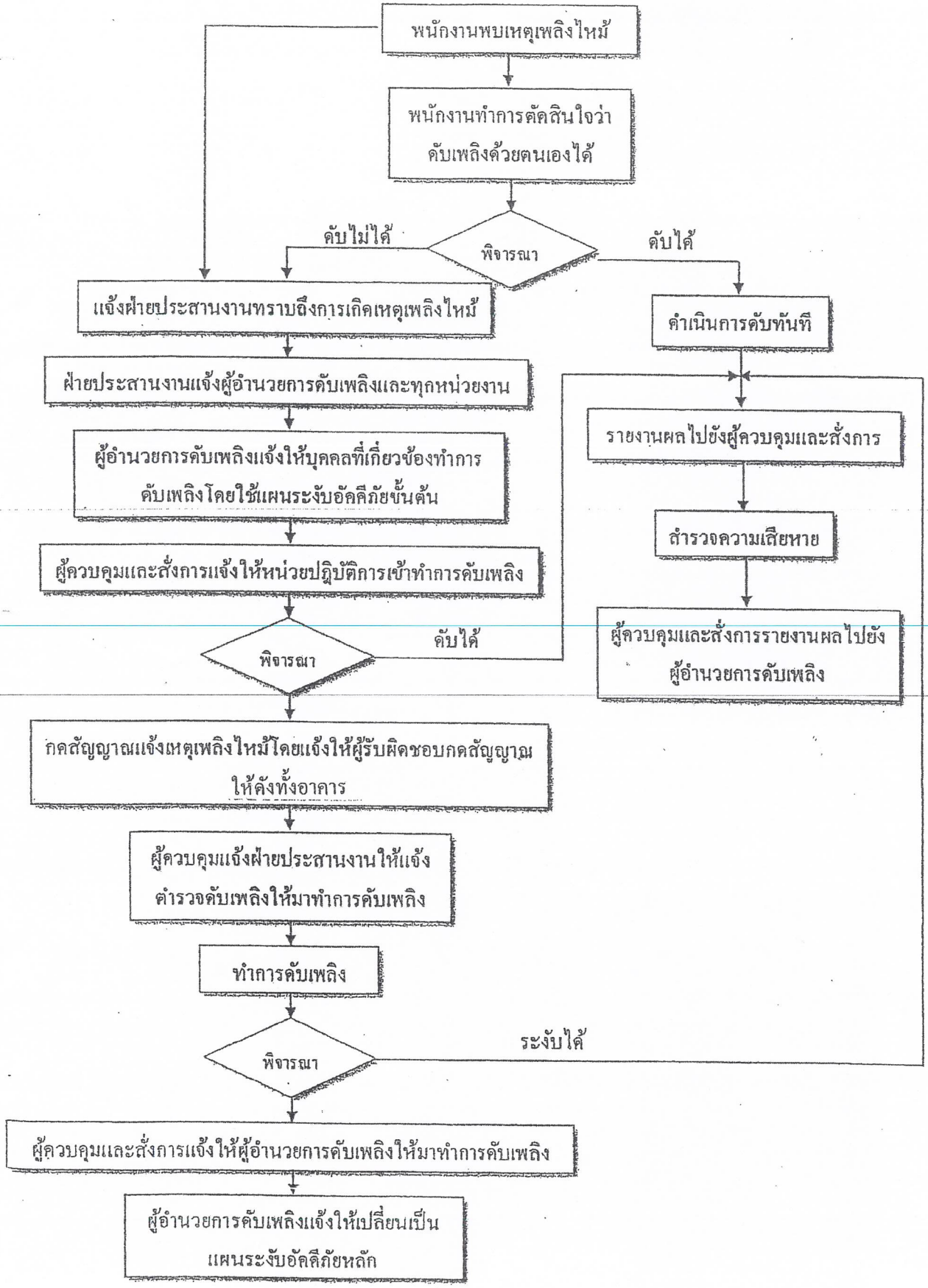
หน่วยดับเพลิง (รปภ. 1 นาย)

- เมื่อได้รับแจ้งจากช่างอาคารหรือจากสัญญาณ Alarm ให้ขึ้นช่วยงานดับเพลิง(ช่างอาคาร) พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงทันที
- เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ และกดสัญญาณ Alarm แล้ว ให้เคาะประตูลูกบ้านทุกห้องเพื่อแจ้งเหตุและช่วยอพยพลูกบ้านไปยังจุดรวมพล

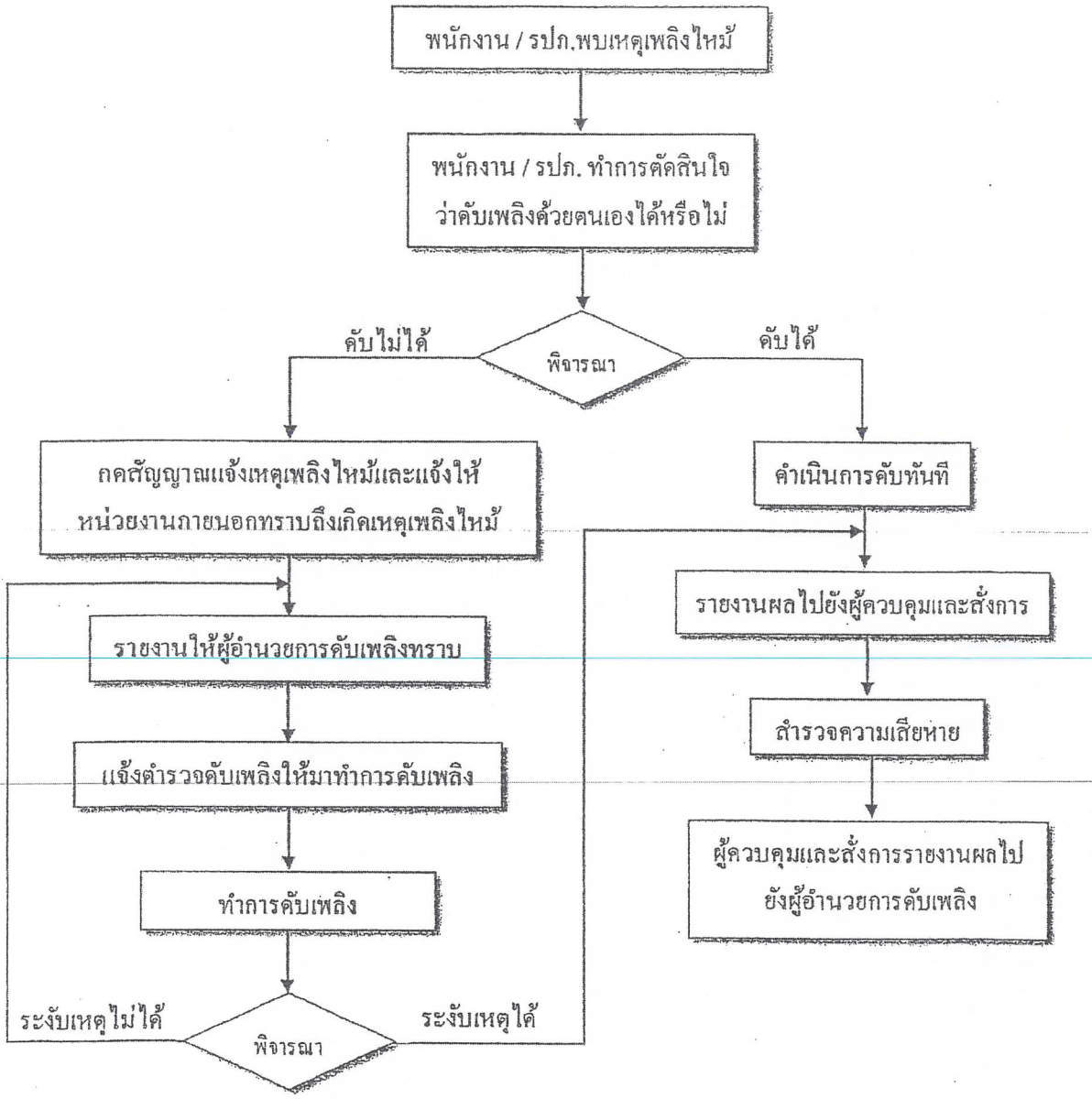
ประจำจุดรวมพล (รปภ.1 นาย)

- เมื่อรับแจ้งว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้แจ้งไปยังหน่วยงานต้นสังกัด เพื่อส่งกำลังคนมาช่วยเหลือ
- เตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
- เตรียมตรวจสอบลูกบ้านที่อพยพลงมาที่จุดรวมพล
- อำนวยความสะดวกจราจร เข้า-ออก
- ชี้จุดรับน้ำหน้าอาคารให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงทราบ
- เช็คจำนวนลูกบ้านที่จุดรวมพล
- ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

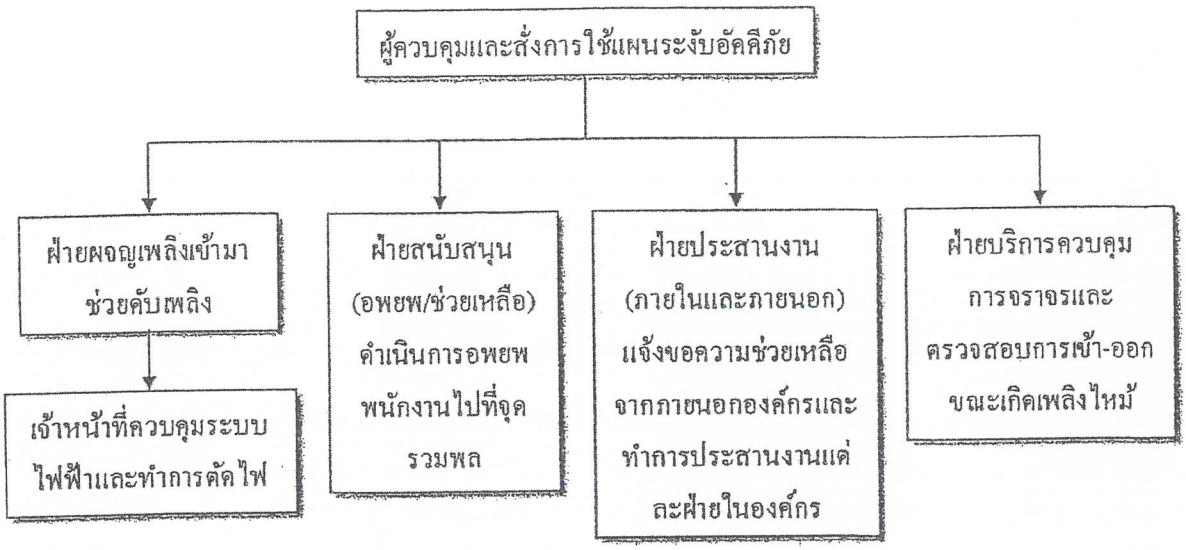
ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยขั้นต้น (สามารถระงับได้)



ขั้นตอนการปฏิบัติตามการฉุกเฉิน (แผนปฏิบัติการยามวิกาล/วันหยุดราชการ)



ขั้นตอนการปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยหลัก (ขั้นร้ายแรง)



นิตินิติบุคคลอาคารชุด สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม
ที่อยู่เลขที่ 1414 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-712-1444, 02-712-1724, 087-005-9876 Fax 02-712-1725

ข้อบังคับในข้อบังคับเดิม	ข้อความที่ประสงค์จะเปลี่ยนแปลง
หมวดที่ 10 (6)เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง สำหรับค่าใช้จ่าย(1),(3) และ 4 โดยชำระล่วงหน้าเป็นรายปีตามพื้นที่ของแต่ละห้องชุด หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนด โดยอัตราที่เรียกเก็บนิติบุคคลอาคารชุดฯจะเป็นผู้ดำเนินการตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมในคราวแรก ให้ชำระตั้งแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2550 เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ห้องชุดพักอาศัยในอัตราตารางเมตรละ 40 บาท (สี่สิบบาทถ้วน) และห้องชุดพาณิชย์ชำระในอัตราตารางเมตรละ 45 บาท(สี่สิบห้าบาทถ้วน) สำหรับในปีต่อไปให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นการล่วงหน้าภายในวันที่31 มกราคม ของทุกปี	หมวดที่ 10 (6) เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง สำหรับค่าใช้จ่าย(1),(3) และ 4 โดยชำระล่วงหน้าเป็นรายปีตามพื้นที่ของแต่ละห้องชุด หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนด โดยอัตราที่เรียกเก็บนิติบุคคลอาคารชุดฯจะเป็นผู้ดำเนินการตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมในคราวแรก ให้ชำระตั้งแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการจนถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2550 เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ห้องชุดพักอาศัยในอัตราตารางเมตรละ 45 บาท (สี่สิบห้าบาทถ้วน) และห้องชุดพาณิชย์ชำระในอัตราตารางเมตรละ 50 บาท (ห้าสิบบาทถ้วน) สำหรับในปีต่อไปให้เจ้าของร่วมชำระค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นการล่วงหน้าภายใน วันที่ 31 มกราคม ของทุกปี

ข้อบังคับที่เปลี่ยนแปลงนี้ เป็นไปตามมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ☑ สามัญ ☐ วิสามัญ ครั้งแรก
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ครั้งที่สอง เมื่อวันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ ๒๕๕๕
ด้วยคะแนนเสียงจำนวน ๓,๓๓๙.๖๗ ใน ๑๐,๐๐๐ เป็นไปตามมาตรา ๕๗
แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๑
ได้จดทะเบียน เมื่อวันที่ ๒๖ ก.ย. ๒๕๖๖ เดือน.....พ.ศ.....

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายรุ่งอรุณ ยอดเอี่ยม)

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

[redacted]

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA
LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS
TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม		
ADDRESS	: เลขที่ 1414 ซอย สุขุมวิท พลัส 1 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำเสีย (ตึก A)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN250912139
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 25, 2025	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 25, 2025
SAMPLING TIME	: 12:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 25-30, 2025
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.8 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	43.9	2.0	-
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม		
ADDRESS	: เลขที่ 1414 ซอย สุขุมวิท พลัส 1 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อน้ำใส (ตึก A)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN250912140
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 25, 2025	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 25, 2025
SAMPLING TIME	: 12:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 25-30, 2025
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	20.8	2.0	≤30
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	35.0	-	≤40
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6×10^5	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

TESTING
No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม		
ADDRESS	: เลขที่ 1414 ซอย สุขุมวิท พลัส 1 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำเสีย (ตึก B)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN250912141
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 25, 2025	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 25, 2025
SAMPLING TIME	: 12:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 25-30, 2025
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	27.4	2.0	-
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	15.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	<5.0	1.4	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)
2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600
OKLA Tel: 0 2868 1246 Fax: 0 2868 0860 www.okla-testing.com J-NAC Group

ilac-MRA

LABORATORY ACCREDITATION BLA-DSS
TESTING No.0334

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: สุขุมวิท พลัส คอนโดมิเนียม		
ADDRESS	: เลขที่ 1414 ซอย สุขุมวิท พลัส 1 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อน้ำใส (ตึก B)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN250912142
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลือง มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 25, 2025	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 25, 2025
SAMPLING TIME	: 12:30	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 25-30, 2025
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH#	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	6.7 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	21.1	2.0	≤30
Total Suspended Solids#	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	Not Detected	-	≤40
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10^6	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category B)

2. #ISO/IEC 17025 ACCREDITED BY DEPARTMENT OF SCIENCE SERVICE (DSS)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory. ***

เอกสารแนบ 5

หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวปนัดดา พันธ์กะจับ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาวจามจุรี คำปุย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวนิจินาท มะติยาภักดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวภานุชนารถ เชี่ยวชาญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาววันวิสา หวังแววกลาง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖
๗) นายปริญญา กล่ำน้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗
๘) นายโกวิท บุพา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘
๙) นายพีรพล ถวิลหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษ...

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลั่นกรอง)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]
		2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method[2]
4	pH	Electrometric Method[2]
5	Sulfide	Iodometric Method[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method[3]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา**. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

3. United States Environmental Protection Agency. **Standard of Performance for New Stationary Source.** 40 CFR 60. Appendix A, 2019.



ที่ อว 0303/167

ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ใบรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

ได้ผ่านการประเมินความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017
และข้อกำหนด กฎระเบียบ และเงื่อนไขการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ
ของสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

LABORATORY ACCREDITATION
BLA-DSS

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ ทดสอบ - 0334

รายละเอียดการรับรองดังขอบข่ายการรับรองแนบท้าย

ออกให้ ณ วันที่ : ***10 มกราคม 2568***
หมดอายุ วันที่ : ***9 มกราคม 2572***
ลงชื่อ : [redacted]
(นางจันทรัตน์ วรสรรพวิทย์)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

สำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
กระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
2	น้ำเสีย	- ความเป็นกรด-ด่าง 4.0 ถึง 10.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

ออกให้ ณ วันที่ : 10 มกราคม 2568

ลงชื่อ : [redacted]

(นางจันทรัตน์ วรสรรพวิทย์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568 ฉบับที่ 1

ขอบข่ายการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ชื่อห้องปฏิบัติการ : ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

สถานที่ตั้ง : เลขที่ 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ
เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600

หมายเลขการรับรองระบบงานที่ : ทดสอบ - 0334

สถานะของห้องปฏิบัติการ : ☑ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ ชั่วคราว ☐ เคลื่อนที่

ลำดับที่	วัสดุ / ผลิตภัณฑ์ที่ทดสอบ	รายการที่ทดสอบ / ช่วงของการทดสอบ	วิธีทดสอบ / เทคนิคที่ใช้
1	น้ำ	- ความเป็นกรด-ด่าง 6.0 ถึง 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- สารแขวนลอยทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 103 °C ถึง 105 °C 10 mg/L ถึง 2 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- สารที่ละลายได้ทั้งหมด ที่อุณหภูมิ 180 °C 100 mg/L ถึง 5 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

ออกครั้งแรก ณ วันที่ 10 มกราคม 2568 ฉบับที่ 1

เอกสารแนบ 6

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2513-0439

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	Dissolved Oxygen and BOD Meter		
Meter Model :	HI5421-02	**Serial No. :**	04240005101
Probe Model :	HI76438	**Serial No. :**	KC1N66J5P
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE250379
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	3 March 2025		
Calibrate date :	20 March 2025		
Issue date :	24 March 2025		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-11 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : ☑ Mr. Pichit Petthong

☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of thru Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	24T1281
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171

2. Reference Standard Materials : DO calibration standard traceable to Hanna Instrument Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
Zero Oxygen Solution	Hanna	0.0 ± 0.1 @25°C	S0028/23	March 2028

Calibration Result

Inspection the accuracy of the Dissolved Oxygen (DO) Meter by using the following certificate reference material value.

Unit Under Calibration	CRM Standard DO	Actual value Reading	Error value Reading	Uncertainty of Measurement (±)
DO Electrode S/N KC1N66J5P	0.0 mg/L	0.00 mg/L	0.00 mg/L	N/A
	8.3 mg/L	8.26 mg/L	-0.04 mg/L	0.33 mg/L

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANAB ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2513-0438

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	**Serial No. :**	04160019101
Probe Model :	HI1131B	**Serial No. :**	11271C0N
Resolution (pH) :	0.01	**Resolution (mV) :**	0.1
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE250378
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	3 March 2025		
Calibrate date :	24 March 2025		
Issue date :	24 March 2025		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM).		

Calibrated by : ☑ Mr. Pichit Petthong

☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	25E299	Technology Promotion Association (Thailand-Japan)
Thermometer with sensor	HI98509	36943D	24T1281	
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	4.008 ± 0.006@25°C	996963	16 May 2025
pH 7.0	CPA chem	6.987 ± 0.007@25°C	1015026	19 July 2025
pH 10.0	CPA chem	10.010 ± 0.009@25°C	996965	16 May 2025

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (± mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 04160019101	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2. Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (±pH)
pH Electrode S/N 11271C0N	4.008	4.01	173.8	0.009
	6.987	6.98	4.5	0.010
	10.010	10.01	-170.6	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2510-0369

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	**Serial No. :**	04160019101
Probe Model :	HI7662-W	**Serial No. :**	0615024N
Resolution :	0.1 °C	**Temperature Range :**	(-20 to 120)°C
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE250379
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	3 March 2025		
Calibrate date :	5 March 2025		
Issue date :	6 March 2025		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-05 by using reference standard instruments.		

Calibrated by : ☑ Mr. Pichit Petthong

☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : [redacted]

Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator with sensor	Fluke 753	43160061	25I123	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	25H171	

Calibration Result :

Function : Temperature measurement

This equipment was connected with Temperature Sensor.

Probe : Stainless steel temperature probe and 1 m (3.3') cable.

Nominal Value (°C)	Standard Setting (°C)	UUC Reading (°C)	Error Value (°C)	Uncertainty (±°C)
20.0	20.00	20.0	0.00	0.18
25.0	25.00	25.0	0.00	0.18
30.0	30.00	30.0	0.00	0.18

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MM25-1336
Page : 1 of 3

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius
Model : BSA224S-CW
Serial No. : 35790699
Identification No. : N/A
Calibration Place : On Site Calibration was Carried out at th Laboratory Enrironmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH
Atm. Pressure : (1010+/-10) hPa

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MM-001*
According to comparison with Standard Weight Set E1.
The calibration methods based on UKAS - LAB 14 : 2022

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Standard Weight Set	NC-001-0.2K-E1-ASS	0022	PL-512	Oct 10, 2026

The effect that the result relate only to the items calibrated. If was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

INCTECH CALIBRATION LABORATORY CO.,LTD. IMC

Calibrated by : Mr.Suppason Kcawkum

Approved by : [redacted]
(Miss.Valailuck Janyanitas)

Issue date : Feb 25, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

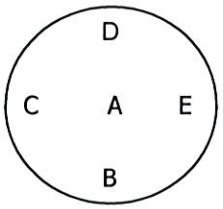
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

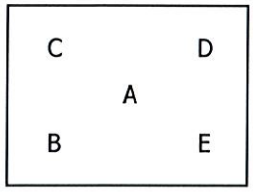
Calibration Result : Without Adjustment
Function : Repeatability
Maximum Capacity : 200 g
Resolution : 0.0001 g

Nominal Weight Value (g)	Instrument Deviation of Reading (g)
200	0.0000

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Off Center Loading



Front
(X)



Front
( )

A Mass of 100 Was Placed to various Position on the pan.
The Weight Machine Reading Obtained is Given in The Tabel

Load	Measuring Positions						Maximum Different
	A	B	C	D	E	A	
(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)	(g)
100	100.0001	100.0000	100.0001	100.0003	100.0002	100.0001	0.0003

Calibration Result : Without Adjustment
Function : Effect of Tare

Nominal Tare Weight (g)	Standard Weight	(g)	UUC* Reading (g)	UUC* Deviation (g)
	Tare		0.0000	0.0000
	At 20 %	20	20.0000	0.0000
	At 40 %	40	40.0001	-0.0001
100	At 60 %	60	60.0001	-0.0001
	At 80 %	80	80.0002	-0.0002
	At 100 %	100	100.0001	-0.0001

UUC* = Unit Under Calibration

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Calibration Result : Before Adjustment ปรับก่อน
Function : Departure of indication from nominal value

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	-0.00003	0.000058
0.05000	0.0501	-0.00007	0.000058
0.10000	0.1005	-0.00047	0.000058
0.20000	0.2002	-0.00020	0.000059
0.50000	0.5003	-0.00030	0.000059
1.00000	1.0000	0.00000	0.000059
10.00001	10.0005	-0.00049	0.000064
49.99999	50.0008	-0.00081	0.000090
99.99998	100.0014	-0.00142	0.00014
149.99997	150.0021	-0.00210	0.00027
199.99996	200.0023	-0.00234	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

Calibration Result : After Adjustment หลังปรับ

Standard Weight Value (g)	UUC* Reading (g)	UUC* Correction (g)	Uncertainty of Measurement (+/- g)
0.00000	0.0000	0.00000	0.000058
0.01000	0.0100	0.00000	0.000058
0.05000	0.0500	0.00000	0.000058
0.10000	0.1001	0.00010	0.000058
0.20000	0.2000	0.00000	0.000059
0.50000	0.5002	0.00020	0.000059
1.00000	1.0000	0.00000	0.000059
10.00001	10.0001	0.00009	0.000064
49.99999	50.0002	0.00025	0.000090
99.99998	100.0001	0.00015	0.00014
149.99997	150.0005	0.00057	0.00027
199.99996	200.0000	0.00007	0.00027

UUC* = Unit Under Calibration

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2374
Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Hot Air Oven
Manufacturer : KWF
Model : SOV70B
Serial No. : KWF2021021902
Identification No. : OKLA-LAB-013/170621
Calibration Place : **On site calibration was carried out at th Laboratory Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.**

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY · INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD. · IMC

Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

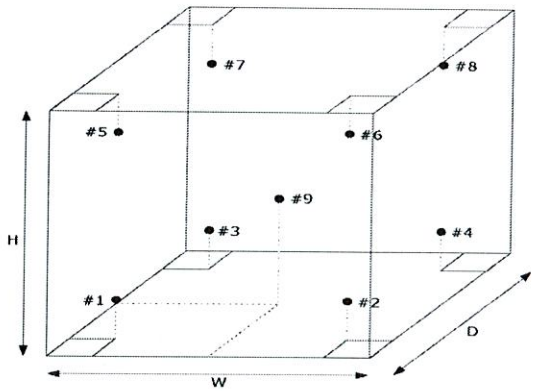
ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 180 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
104	104.039	104.963	105.217	104.164	104.451	104.033	104.570	105.168	104.635	0.82
180	180.431	181.588	180.850	180.819	180.829	180.240	180.081	180.682	180.685	1.3

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.3 to 104.6	0.45	1.1	1.8
180.0	180.4 to 180.6	1.0	1.7	3.2



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2372
Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Incubator
Manufacturer : S-Cool
Model : SM61M
Serial No. : 18021147
Identification No. : OKLA-LAB-011/190
Calibration Place : **On site calibration was carried out at th Laboratory Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.**

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY · INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD. · IMC

Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

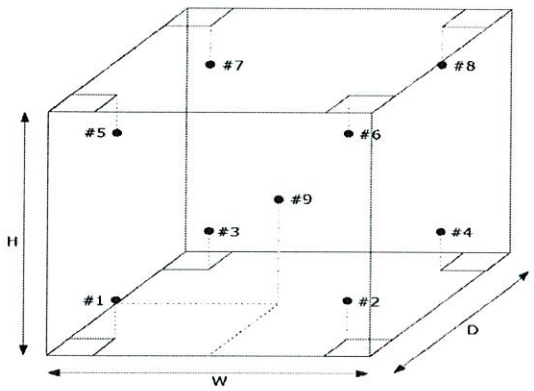
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 20 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
20	19.570	19.223	19.044	19.241	19.733	19.622	19.052	19.328	19.518	0.31

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
20.0	20.0	0.10	0.56	0.80



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT25-2373
Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Freezer (Refrigerator)
Manufacturer : Sanden
Model : SPB-0500
Serial No. : SPB0500-231007454
Identification No. : N/A
Calibration Place : **On site calibration was carried out at th Laboratory Environmental, Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.**

Order No. : 0562/25
Received date : Feb 19, 2025
Calibration date : Feb 19, 2025
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition System with Sensor	DAQ970A	MY58029872	MT24-6542	Aug 23, 2025

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY · INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD. · IMC

Calibrated by : Mr.Nattaphong Phogard

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Feb 24, 2025

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

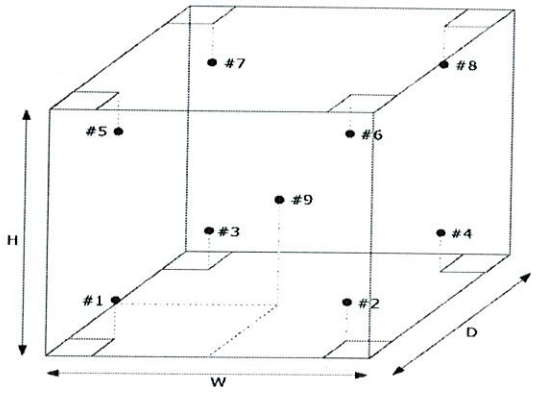
ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 4 °C

Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point (°C)	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement (+/- °C)
	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	
4	3.611	4.126	3.430	4.142	3.751	4.393	3.436	3.890	4.103	0.41

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
4.0	4.0	0.27	0.94	1.3



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CRT-036-68**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER	: KEPLER Instrument
MODEL/TYPE	: KTH-02
SERIAL NUMBER	: 234011889
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: Okla Testing and consulting services Co., Ltd. 67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra, Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.
RECEIVED DATE	: 12 Nov 2025
MEASUREMENT DATE	: 13 Nov 2025
ISSUE DATE	: 13 Nov 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

Calibration procedure:
The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:
The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0146-24 and Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-026-68.

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibrated by:

☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

Approved signatory: .....[redacted].....
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

THIS CERTIFICATE OF CALIBRATION MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-036-68

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.
Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Determined (°C)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty ±(°C)
20.00	20.00	20.4	0.4	0.31
25.00	25.03	25.4	0.4	0.31
30.00	30.04	30.1	0.1	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 °C are reported in table below.
Calibration Range: 35%RH to 70%RH

Air Temperature (°C)	Standard Reading (%RH)	UUC Reading (%RH)	Error (%RH)	Uncertainty ±(%RH)
23.02	35.01	34	-1	1.1
23.02	45.03	42	-3	1.3
23.01	60.05	55	-5	1.8
23.02	70.01	63	-7	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co., Ltd.

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CRT-037-68**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER	: KEPLER Instrument
MODEL/TYPE	: KTH-02
SERIAL NUMBER	: 234011890
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: Okla Testing and consulting services Co., Ltd. 67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra, Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.
RECEIVED DATE	: 12 Nov 2025
MEASUREMENT DATE	: 13 Nov 2025
ISSUE DATE	: 13 Nov 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

Calibration procedure:
The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:
The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0146-24 and Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-026-68.

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibrated by:

☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD

Approved signatory: .....[redacted].....
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

THIS CERTIFICATE OF CALIBRATION MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-037-68

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.
Calibration Range: 20 ˚C to 30 ˚C

Determined (˚C)	Standard Reading (˚C)	UUC Reading (˚C)	Error (˚C)	Uncertainty ±(˚C)
20.00	20.00	20.3	0.3	0.31
25.00	25.03	25.5	0.5	0.31
30.00	30.04	30.6	0.6	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 ºC are reported in table below.
Calibration Range: 35%RH to 70%RH

Air Temperature (˚C)	Standard Reading (%RH)	UUC Reading (%RH)	Error (%RH)	Uncertainty ±(%RH)
23.02	35.01	30	-5	1.0
23.02	45.03	38	-7	1.3
23.01	60.05	51	-9	1.8
23.02	70.01	60	-10	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co., Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300112-8** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : ISOLAB Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MBR10002/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1014.5 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Wipa Tovadee

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	67-200410-2	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300112-8**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 38.96 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	5.0000
15	14.9944
25	24.9967

Uncertainty of measurement with in ± 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-2** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : DURAN Class : A
Capacity : 100 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.22
100	100.30

Uncertainty of measurement with in ± 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

ilac-MRA
NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : FAVORIT Class : A
Capacity : 50 ml Graduation : 1 ml
ID No. : CY50/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-1**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.32

Uncertainty of measurement with in ± 0.054 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-3** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 500 ml Graduation : 5 ml
ID No. : 0334-58

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.6 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-3**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.63

Uncertainty of measurement with in ± 0.12 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 1 ml Graduation : 0.01 ml
ID No. : EM-MER01001/19

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-1**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 5.22 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.1	0.1012
0.5	0.4994
1	0.9903

Uncertainty of measurement with in ± 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-2** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 5 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : EM-MER01001/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-2**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 9.60 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.5	0.5022
2.5	2.4836
5	4.9838

Uncertainty of measurement with in ± 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-3** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 10 ml Graduation : 0.1 ml
ID No. : EM-MER01001/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.1 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-3**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 11.06 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0027
5	4.9761
10	9.9770

Uncertainty of measurement with in ± 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300112-6** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 20 ml
ID No. : EM-VPP20201/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.2 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300112-6**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 14.98 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	19.9818

Uncertainty of measurement with in ± 0.0064 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-4** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCI Class : A
Capacity : 100 ml
ID No. : EM-VPP02501/17

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1010.3 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	67-200410-4	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-4**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
100	99.981

Uncertainty of measurement with in ± 0.018 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-5** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : Borosil Class : A
Capacity : 500 ml
ID No. : EM-VPP02501/18

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1009.9 mbar.

Date of Received : 05 February 2025
Date of Calibration : 10 February 2025
Date of Issue : 10 February 2025
Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	67-200410-1	02 Jun 2025	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by : [redacted]
(Wipa Tovadee)
Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : **68-300113-5**

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	500.04

Uncertainty of measurement with in ± 0.075 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-142-68**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER	: EUTECH
MODEL/TYPE	: ECO SCAN TEMP5
SERIAL NUMBER	: 816366
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.
RECEIVED DATE	: 15 Aug 2025
MEASUREMENT DATE	: 15 Aug 2025
ISSUE DATE	: 15 Aug 2025

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-1013-25, Certificate number: ER-0061-25.

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 9 Apr 2026
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 22 Apr 2026

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: [redacted]
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-142-68

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with Thermocouple sensor type K.
Dimension: Diameter 3.00 mm. Length 116 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
110	20.049	20.0	0.0	0.26
110	25.038	25.0	0.0	0.26
110	30.031	30.0	0.0	0.26

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

Jiranatee Associates Co., Ltd.